



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE – VIABILITA'

Oggetto: Legge Regionale del 30 gennaio 2025, n. 3 rubricata “Disposizioni finanziarie varie” Art. 1 – Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento. **Lavori di Riqualificazione della RNO “Fiume Ciane e Saline di Siracusa” e Progettazione/Realizzazione di un Percorso Ciclopeditonale che colleghi con la città e con l’isola di Ortigia da una parte e con la fonte Ciane dall’altra.**

- **Responsabile Unico del Progetto:** E.Q. Sergio Angelotti
- **Progettista e Direttore dei Lavori:** Geom. Giuseppe Di Pasquale
- **Coordinatore in fase di Progettazione ed esecuzione:** Geom. Giuseppe Calleri

▪ Importo lavori soggetto a ribasso d’asta:	€ 122.288,49
▪ Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 2.449,45
▪ Costo netto manodopera incluso nei lavori (D.lgs. n. 36/2023)	€ 16.399,71
▪ Somme a disposizione dell’Amministrazione:	€ <u>58.862,35</u>
▪ Importo complessivo progetto:	€ 200.000,00

Verbale di Verifica della Progettazione Esecutiva (ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023)

Premesso:

- che l’art. 42 del D.Lgs. 36/2023 al comma 1 prevede che “la stazione appaltante e l’ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento di indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente”;
- che l’art. 34 comma 2 lett. d) dell’allegato I.7 del suddetto D. Lgs prevede che per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal Responsabile Unico del Progetto;

Tutto ciò premesso

Il giorno 20 del mese di ottobre dell’anno **2025**, presso la sede dell’Ufficio Tecnico del Libero Consorzio Comunale di Siracusa sono presenti:

- 1) E.Q. Sergio Angelotti in qualità di Verificatore e Responsabile Unico del Procedimento;
- 2) Progettista e Direttore dei lavori: Geom. Giuseppe Di Pasquale;
- 3) Coordinatore in fase di Progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE): Geom. Giuseppe Calleri.



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE – VIABILITA'

Si procede in contraddittorio col progettista alla verifica della lista degli elaborati di seguito elencati che compongono il progetto esecutivo di che trattasi, così come previsto dall'art. 42 del D. Lgs n. 36/2023:

- 1) Relazione;
- 2) Capitolato Speciale di Appalto;
- 3) Elenco dei prezzi unitari;
- 4) Analisi dei Prezzi;
- 5) Computo metrico estimativo;
- 6) Piano di Sicurezza;
- 7) Quadro Economico;
- 8) Cronoprogramma di Intervento;
- 9) Incidenza manodopera e costi sicurezza;
- 10) Planimetria;

Verifica della documentazione

In ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.lgs 36/2023 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/2010;
- vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

Andando ad analizzare in dettaglio il progetto, si verifica che:

- la relazione ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e descrittive delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità del territorio interessato dal progetto in esame. Sono indicati gli obiettivi perseguiti dall'intervento, la tipologia dell'intervento, le modalità per l'esecuzione dei lavori, la disamina dei vincoli e l'importo complessivo delle opere. L'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;
- Capitolato Speciale di Appalto: gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche e di letteratura più aggiornate;
- L'Elenco Prezzi Unitari applicati sono quelli relativi al Prezzario unico regionale con DECRETO DELL'ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ N. 2 DEL 17



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE – VIABILITA'

GENNAIO 2024 è stato pubblicato come Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p. I) n. 6 del 2 febbraio 2024 (n. 5) , e per quelle opere per le quali non sono compendati i prezzi, sono state effettuate le relative analisi per la loro determinazione.

- Computo metrico estimativo è stato redatto con il software ACRWIN computo e contabilità, comprendendo le opere previste nella documentazione prestazionale e secondo metodi di misura standard;
- Il Piano di Sicurezza e Coordinamento: è stato redatto con il software WinSAFE della STS, al fine di salvaguardare la salute e la sicurezza di tutti i lavoratori compresi gli addetti delle eventuali imprese subappaltatrici. I contenuti del presente elaborato con i suoi allegati costituiscono il Piano di Sicurezza così come previsto dall'art. 100 del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.. La stima dei costi per la sicurezza è stata compiutamente e correttamente redatta con riferimento ai costi diretti;
- Il Cronoprogramma è stato redatto in forma di diagramma e descrive la pianificazione dei lavori secondo una suddivisione in lavorazioni autonomamente gestibili descrivendone la catena esecutiva secondo una sequenza logica che tenga conto di tempi e costi;
- il Quadro Economico prevede la seguente articolazione del costo complessivo dell'intervento, come di seguito riportato:

SOMMANO I LAVORI	€ 141.137,65
Oneri speciali di sicurezza	2.449,45
Costo netto manodopera incluso nei lavori	16.399,71
a detrarre	18.849,16
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 18.849,16
	€ 122.288,49
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori 22%	32.089,96
Incentivi per funzioni tecniche (Art.45 D.Lgs.36/2023) 2%	2.917,27
Contributo autorità di vigilanza	35,00
Oneri di accesso a discarica	16.000,00
Lavori in economia	6.000,00
Spese di laboratorio	1.000,00
Spese per ispezione cantiere	820,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	58.862,35
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 200.000,00



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE – VIABILITA'

- L'Elaborato Incidenza della manodopera e costi sicurezza è stato redatto per la quantificazione del costo della manodopera ed i relativi costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Non viene invece prodotto il piano particellare di esproprio in quanto non si espropriano proprietà di terzi.
- Il piano di manutenzione dell'opera poichè trattandosi di opere di manutenzione straordinaria sono già esse parte dell'attività di manutenzione delle strade di competenza;
- Gli elaborati grafici poichè trattasi di **“Lavori di Riqualificazione della RNO “Fiume Ciane e Saline di Siracusa” e Progettazione/Realizzazione di un Percorso Ciclopeditonale che colleghi con la città e con l'isola di Ortigia da una parte e con la fonte Ciane dall'altra”**, non sono stati redatti tranne una planimetria generale con evidenziate le strade interessate dal progetto.

In conclusione si ritiene che gli elaborati sopra elencati siano leggibili e che tutte le informazioni siano comprensibili con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione.

Si ritiene, infine, che vi sia coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

Il Progettista

Geom. Giuseppe Di Pasquale

Il Coordinatore in fase di Progettazione (CSP)

Geom. Giuseppe Calleri

Il Verificatore

E.Q. Sergio Angelotti