



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE – VIABILITA'

Oggetto: Legge Regionale del 30 gennaio 2025, n. 3 rubricata “Disposizioni finanziarie varie” Art. 1 – Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento. **Lavori di Riqualificazione della RNO “Fiume Ciane e Saline di Siracusa” e Progettazione/Realizzazione di un Percorso Ciclopedonale che colleghi con la città e con l’isola di Ortigia da una parte e con la fonte Ciane dall’altra.**

- **Responsabile Unico del Progetto:** E.Q. Sergio Angelotti
- **Progettista e Direttore dei Lavori:** Geom. Giuseppe Di Pasquale
- **Coordinatore in fase di Progettazione ed esecuzione:** Geom. Giuseppe Calleri

▪ Importo lavori soggetto a ribasso d’asta:	€ 122.288,49
▪ Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 2.449,45
▪ Costo netto manodopera incluso nei lavori (D.lgs. n. 36/2023)	€ 16.399,71
▪ Somme a disposizione dell’Amministrazione:	€ <u>58.862,35</u>
▪ Importo complessivo progetto:	€ 200.000,00

VERBALE DI VALIDAZIONE (Art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023)

L’anno **duemilaventicinque** il giorno 20 del mese di ottobre il sottoscritto E.Q. Sergio Angelotti ,
in qualità di Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto:

PREMESSO

che la finalità dell’intervento è quella di realizzare "**Lavori di Riqualificazione della RNO “Fiume Ciane e Saline di Siracusa” e Progettazione/Realizzazione di un Percorso Ciclopedonale che colleghi con la città e con l’isola di Ortigia da una parte e con la fonte Ciane dall’altra**", dell'importo complessivo di € 200.000,00.

- detto progetto pone cura di intervenire in tratti della **Riserva Naturale Orientata "Fiume Ciane e Saline di Siracusa"**, con particolare riferimento alla progettazione e realizzazione di un **percorso ciclopedonale** volto alla valorizzazione sostenibile del sito, alla fruizione turistica e alla mobilità;
- che per l’intervento di che trattasi, la verifica può essere effettuata dal Responsabile Unico del Progetto in quanto prevista dall’art. 34 comma 2 lettera d del D. Lgs. 36/2023;
- che in data 20/10/2025 è stato redatto il rapporto conclusivo delle attività di verifica;

TUTTO CIÒ PREMESSO



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE – VIABILITA’

Al fine dell’espressione dell’assenso nei confronti degli esiti della verifica effettuata, se ne riportano le risultanze in merito alla completezza, adeguatezza, leggibilità, coerenza, della documentazione progettuale relativa all’opera in oggetto.

Dal rapporto conclusivo citato in premessa è risultato che il progetto esecutivo ha avuto esito positivo, ed in particolare nel verbale di verifica del 20/10/2025, è risultato che il progetto è stato redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. ed è composto dai seguenti elaborati:

In ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell’affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l’assunzione delle rispettive responsabilità;

Andando ad analizzare in dettaglio il progetto, si verifica che:

- la relazione ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e descrittive delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità del territorio interessato dal progetto in esame. Sono indicati gli obiettivi perseguiti dall’intervento, la tipologia dell’intervento, le modalità per l’esecuzione dei lavori, la disamina dei vincoli e l’importo complessivo delle opere. L’elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati;
- Capitolato Speciale di Appalto: gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche e di letteratura più aggiornate;
- L’Elenco Prezzi Unitari applicati sono quelli relativi al Prezzario unico regionale con DECRETO DELL’ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ N. 2 DEL 17 GENNAIO 2024 è stato pubblicato come Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p. I) n. 6 del 2 febbraio 2024 (n. 5) , e per quelle opere per le quali non sono compendati i prezzi, sono state effettuate le relative analisi per la loro determinazione.
- Computo metrico estimativo è stato redatto con il software ACRWIN computo e contabilità, comprendendo le opere previste nella documentazione prestazionale e secondo metodi di misura standard;
- Il Piano di Sicurezza e Coordinamento: è stato redatto con il software WinSAFE della STS, al fine di salvaguardare la salute e la sicurezza di tutti i lavoratori compresi gli addetti delle eventuali imprese subappaltatrici. I contenuti del presente elaborato con i suoi allegati costituiscono il Piano di Sicurezza così come previsto dall’art. 100 del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.. La stima dei costi per la sicurezza è stata compiutamente e correttamente redatta con riferimento ai costi diretti;



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE – VIABILITA'

- Il Cronoprogramma è stato redatto in forma di diagramma e descrive la pianificazione dei lavori secondo una suddivisione in lavorazioni autonomamente gestibili descrivendone la catena esecutiva secondo una sequenza logica che tenga conto di tempi e costi;
- il Quadro Economico prevede la seguente articolazione del costo complessivo dell'intervento, come di seguito riportato:

SOMMANO I LAVORI		€ 141.137,65
Oneri speciali di sicurezza	2.449,45	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	16.399,71	
a detrarre	18.849,16	€ 18.849,16
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 122.288,49
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA su lavori 22%	32.089,96	
Incentivi per funzioni tecniche (Art.45 D.Lgs.36/2023) 2%	2.917,27	
Contributo autorità di vigilanza	35,00	
Oneri di accesso a discarica	16.000,00	
Lavori in economia	6.000,00	
Spese di laboratorio	1.000,00	
Spese per ispezione cantiere	820,12	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	58.862,35	58.862,35
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 200.000,00

Risulta quindi accertata, ai sensi dell'art.6, comma 1 lettera e dell'allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 la conformità della soluzione prescelta, nonché verificata la sua cantierabilità, in ottemperanza all'art. 42 del citato Decreto.

RITIENE

Per quanto sopra accertato che il progetto esecutivo relativo ai “**Lavori di Riqualificazione della RNO “Fiume Ciane e Saline di Siracusa” e Progettazione/Realizzazione di un Percorso Ciclopeditone che colleghi con la città e con l'isola di Ortigia da una parte e con la fonte Ciane dall'altra**”, dell'importo complessivo di € 200.000,00”, sia stato redatto in conformità alla normativa vigente e di dare quindi il proprio assenso alla validazione dello stesso.

Il Responsabile Unico del Progetto

E.Q. Sergio Angelotti