



REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA
VIII Settore Viabilità

Oggetto: Legge Regionale del 30 gennaio 2025, n. 3 rubricata “Disposizioni finanziarie varie” Art. 1 – Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento. **Lavori di Riqualificazione della RNO “Fiume Ciane e Saline di Siracusa” e Progettazione/Realizzazione di un Percorso Ciclopeditone che colleghi con la città e con l’isola di Ortigia da una parte e con la fonte Ciane dall’altra.**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA Art. 41 D.Lgs 36/2023

1	RELAZIONE	6	PIANO DI SICUREZZA
2	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	7	CRONOPROGRAMMA INTERVENTO
3	ELENCO DEI PREZZI UNITARI	8	QUADRO ECONOMICO
4	ANALISI DEI PREZZI	9	INCIDENZA MANODOPERA E COSTI SICUREZZA
5	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	10	PLANIMETRIA GENERALE

Visto si esprime parere favorevole per l'approvazione ai sensi dell'art. 5
comma 3 della L.R. 12 Luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii.

Il Responsabile Unico del Progetto
E.Q. Sergio Angelotti

I Collaboratori alla Progettazione
I.T. Conte Giuseppe

Coordinatione della Sicurezza
Geom. Giuseppe Calleri

Il Progettista
Geom. Giuseppe Di Pasquale



REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA
VIII Settore Viabilità

Oggetto: Legge Regionale del 30 gennaio 2025, n. 3 rubricata “Disposizioni finanziarie varie” Art. 1 – Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento. **Lavori di Riqualificazione della RNO “Fiume Ciane e Saline di Siracusa” e Progettazione/Realizzazione di un Percorso Ciclopeditonale che colleghi con la città e con l’isola di Ortigia da una parte e con la fonte Ciane dall’altra.**

RELAZIONE TECNICA

Premessa

La presente relazione descrive gli interventi previsti per la riqualificazione ambientale e infrastrutturale della **Riserva Naturale Orientata "Fiume Ciane e Saline di Siracusa"**, con particolare riferimento alla progettazione e realizzazione di un **percorso ciclopeditonale** volto alla valorizzazione sostenibile del sito, alla fruizione turistica e alla mobilità dolce.

La riserva, istituita con D.A. n. 205/99 dell’Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Siciliana, rappresenta un ecosistema di rilevante valore naturalistico, storico e paesaggistico, noto per la presenza del papiro (*Cyperus papyrus* L.), specie rara in Europa, e per l’importanza faunistica delle zone umide salmastre.

Si evidenzia che, in considerazione delle limitate risorse finanziarie disponibili, l’intervento riguarderà esclusivamente un primo lotto funzionale del tracciato, individuato secondo criteri di priorità ambientale, accessibilità e fruibilità.

Obiettivi dell’intervento

Gli obiettivi principali del progetto sono:

- La tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale e paesaggistico della riserva;
- Il miglioramento dell’accessibilità e fruizione sostenibile dell’area da parte di cittadini e turisti;

- La promozione della mobilità sostenibile attraverso un percorso ciclopedonale integrato al contesto naturale;

Descrizione degli interventi

- Pulizia lungo i margini del fiume Ciane e nelle aree delle saline, mediante rimozione di vegetazione infestante;
- Installazione di segnaletica lungo il percorso da realizzare.

Progettazione e Realizzazione del Percorso Ciclopedonale

Il percorso è pensato per integrarsi armoniosamente nel paesaggio naturale, con caratteristiche tecniche compatibili con il contesto ambientale.

Caratteristiche tecniche principali:

- Lunghezza complessiva: circa 6 km (in parte su sede nuova, in parte su tracciati preesistenti);
- Accessi principali: Intersezione via Elorina SR 3 - Intersezione SP 14 – SR 3;
- Aree di sosta attrezzate con panchine, rastrelliere, cestini e punti di osservazione faunistica (birdwatching);

Criteri di sostenibilità ambientale

Il progetto è stato sviluppato seguendo principi di minimo impatto ambientale e massima integrazione paesaggistica:

- Utilizzo di materiali naturali, a basso impatto visivo ed ecologico;
- Salvaguardia della biodiversità, con particolare attenzione alle specie protette;
- Interventi reversibili, dove possibile, in caso di necessità di ripristino ambientale.

MODALITÀ PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori devono svolgersi in presenza di traffico, pertanto gli stessi dovranno essere condotti senza creare pregiudizio alla sicurezza dei lavoratori e degli utenti della strada;

Vincoli

- In relazione alla valutazione di impatto ambientale, si specifica che i lavori previsti non alterano né mutano il tracciato plano-altimetrico della viabilità interessata dall'intervento.
- Si ritiene necessario acquisire il parere di fattibilità dell'intervento da parte del X settore Servizio RNO Ciane Saline di Siracusa.
- Trattandosi, infatti, d'intervento manutentivo su opere preesistenti, non è richiesto il preventivo nulla osta alla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali.

Procedure Espropriative

Per l'intervento in oggetto non si prevedono procedure espropriative per pubblica utilità.

ELABORATI PROGETTUALI

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati.

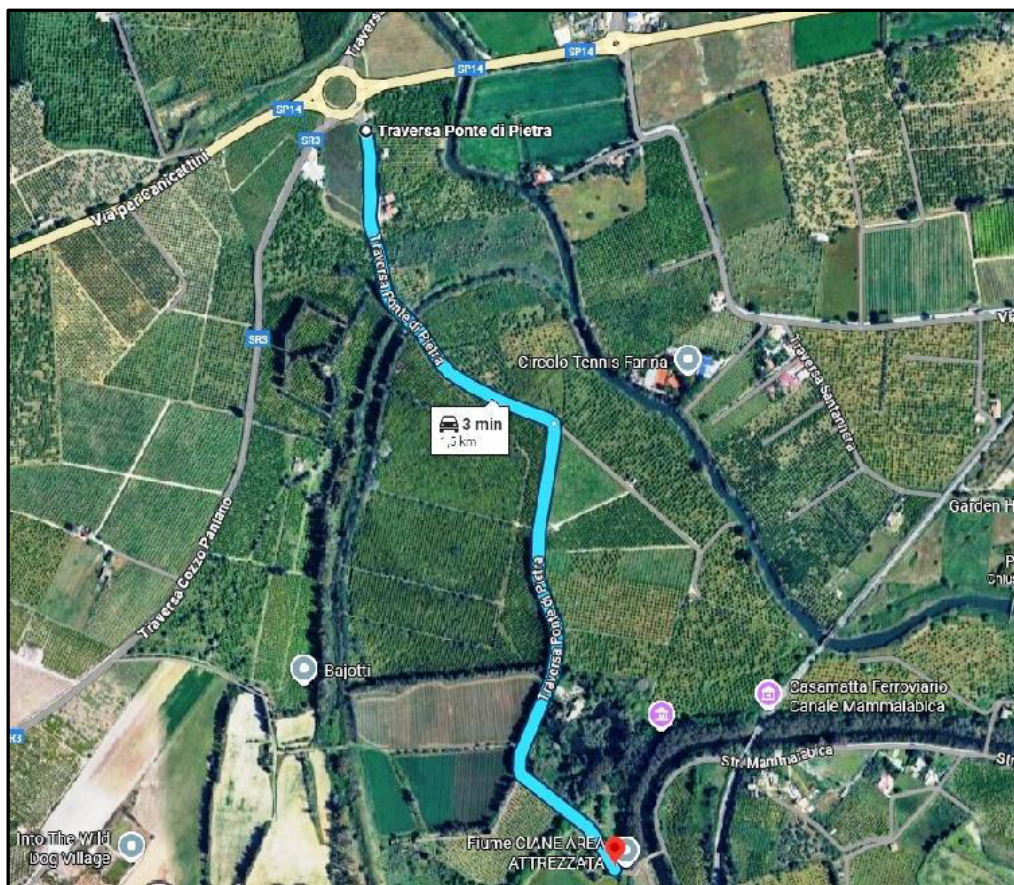
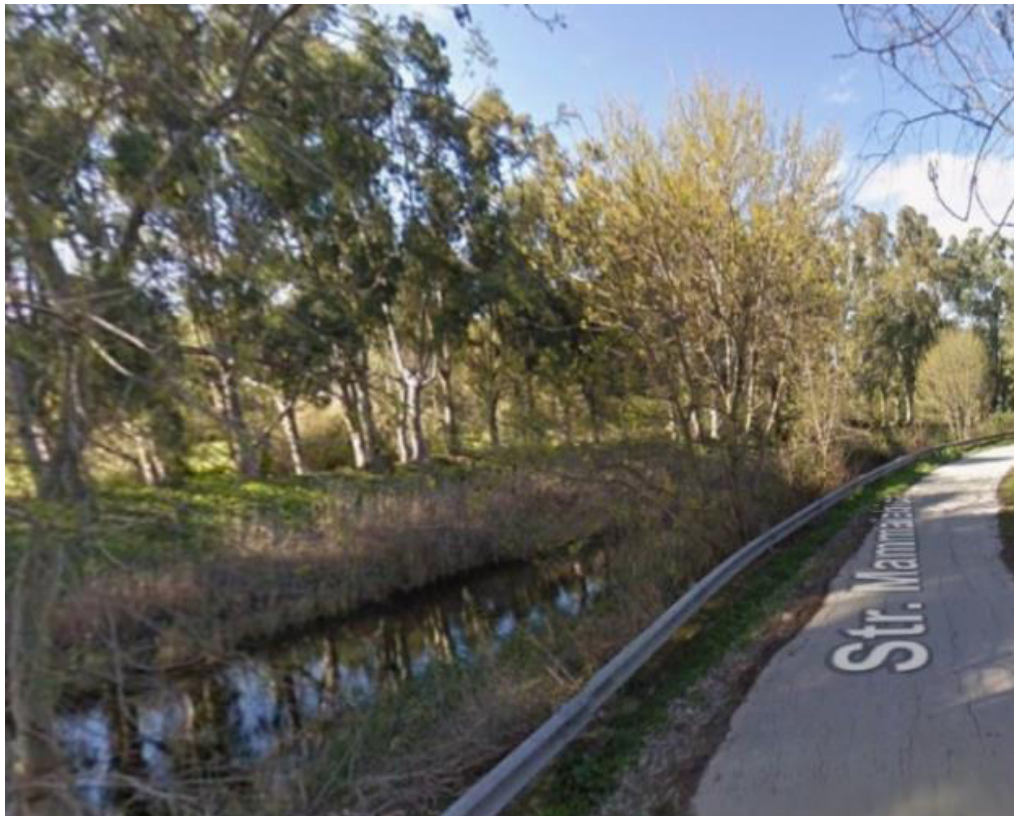
- Relazione
- Capitolato Speciale di Appalto
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Analisi dei Prezzi
- Computo Metrico Estimativo,
- Piano di Sicurezza
- Cronoprogramma intervento
- Quadro Economico
- Incidenza manodopera e costi sicurezza
- Planimetria Generale

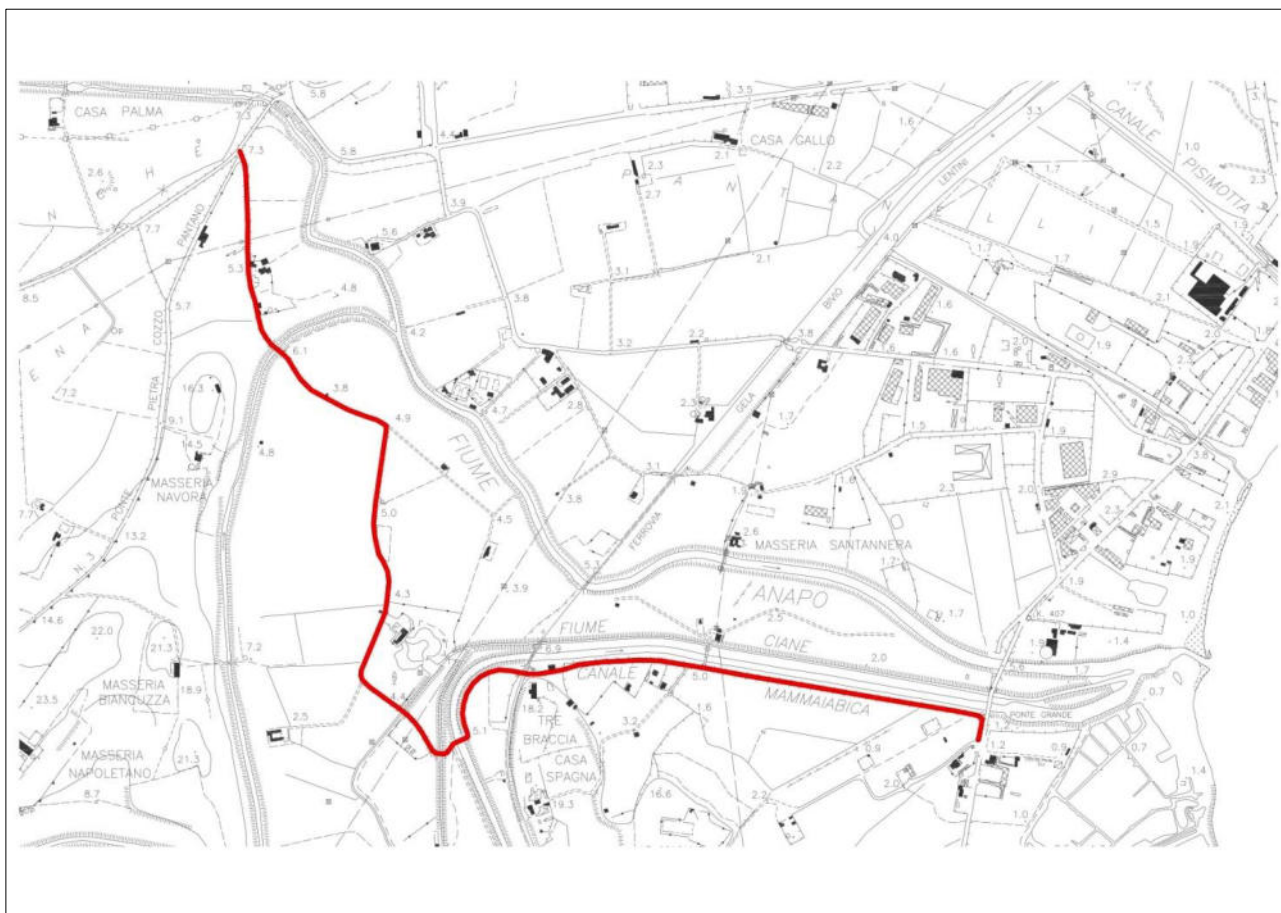
Quadro economico

SOMMANO I LAVORI		€ 141.137,65
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,735504% sui lavori)	2.449,45	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	16.399,71	
a detrarre	18.849,16	€ 18.849,16
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 122.288,49
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA su lavori 22%	32.089,96	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45 D.Lgs.36/2023) 2%	2.917,27	
Contributo autorità di vigilanza	35,00	
Oneri di accesso a discarica	16.000,00	
Lavori in economia	6.000,00	
Spese di laboratorio	1.000,00	
Spese per ispezione cantiere	820,12	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	58.862,35	58.862,35
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 200.000,00

7. Conclusioni

Il presente progetto mira a **conservare e valorizzare** uno degli ambienti naturali più significativi del territorio siracusano, promuovendo la fruizione eco-sostenibile attraverso infrastrutture leggere e integrate nel contesto paesaggistico. Il percorso ciclopedonale, oltre a rappresentare un'opportunità per il turismo lento e la mobilità alternativa, si configura come strumento educativo e di sensibilizzazione ambientale per la cittadinanza e i visitatori.





Il Progettista

Geom. Giuseppe Di Pasquale

A handwritten signature in blue ink, enclosed within an oval shape. The signature appears to be 'G. Di Pasquale'.