



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

N. 14/2026 Registro Deliberazioni

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

ADUNANZA DEL 27/04/2026

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024.

L'anno **duemilaventisei** addì **ventisette** del mese di **aprile** alle ore **16.44** in Siracusa, in via Roma n. 31 (Palazzo del Governo), presso l'aula delle adunanze del Consiglio del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, debitamente convocato, si è riunito, in videoconferenza anche in modalità mista, il Consiglio del Libero Consorzio Comunale di Siracusa.

Presiede la seduta, ai sensi della L.R. n. 15/2015 e s.m.i, il Presidente del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, **Dott. Michelangelo Giansiracusa**, in video collegamento.

Assiste il **Segretario Generale**, Dott. Giovanni Spinella, in presenza, che procede all'appello nominale, a seguito del quale all'inizio della seduta risultano presenti:

GIANSIRACUSA	Presente	MELFI MATTEO	Presente
MICHELANGELO		NICIFORO MARCO	Assente
BURTI COSIMO	Assente	ROSA PIETRO	Presente
CANNATA SALVO	Presente	STEFIO GIUSEPPE	Presente
CARBONE CONCETTA	Presente	RAMETTA GIOVANNI	Presente
CAVALLO ROSARIO	Presente		
GENNUSO GAETANO	Assente		
LUPO GIUSEPPE	Assente		

Assenti: 4, Burti Cosimo, Gennuso Gaetano, Lupo Giuseppe, Niciforo Marco.

Partecipano alla seduta, in presenza, il Responsabile del I Settore, **Dott.ssa A. Bonaccorso**, il Responsabile del III Settore **Dott. A. Cappuccio**; il Responsabile del V Settore **Dott.ssa C. Calore** ed il Responsabile del IX Settore **Ing. P. Trigilio**.

Il Presidente dopo aver esitato il punto n. 7 all'odg, procede con la trattazione dell'ultimo punto all'odg, la proposta n **1135** avente ad oggetto: "APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024".

Il Presidente dice che si tratta dell'approvazione di uno schema di "*addendum*" alla convenzione già esistente con la Fondazione I.T.S. Archimede. L'obiettivo è la concessione in comodato d'uso di ulteriori immobili di proprietà dell'Ente per la realizzazione di un hub didattico dedicato all'alta formazione e ricerca nei settori dell'economia, della cultura e del turismo, finanziato con fondi PNRR.

Spiega che, a seguito di un sopralluogo nei locali di via Maestranza, è emersa la necessità di concedere ulteriori spazi alla Fondazione. Questi locali, precedentemente in stato di semi-abbandono, sono stati completamente ristrutturati dall'ITS grazie a finanziamenti PNRR (circa 1,2 milioni di euro). L'urgenza dell'atto è dettata dai termini stringenti legati alla spesa dei fondi PNRR e alla necessità di completare i lavori per creare nuove aule e spazi didattici.

Chiede se ci sono domande o osservazioni e alla Dott.ssa Calore di integrare la sua relazione.

La Dott.ssa Calore interviene dicendo che la proposta è stata illustrata dal Presidente in modo esaustivo, tuttavia, ci tiene a precisare che il comodato è gratuito e che il beneficio per l'Ente risiede nel recupero totale del patrimonio immobiliare (il Palazzo di via Maestranza) operato dalla Fondazione con fondi propri.

Il Presidente ringrazia la Dott.ssa Calore e chiede, se non ci sono altri interventi, di porre in votazione la proposta, alzando la mano chi è d'accordo e, dichiarandolo espressamente chi è contrario o si astiene.

Non essendoci altri interventi.

Si procede alla votazione:

Il Segretario dà atto che alle **18.16** esce il **Consigliere Cavallo**

Consiglieri presenti e votanti: n. 7

Voti favorevoli: n. 7 (Rosa, Cannata, Carbone, Melfi, Rametta, Ganci ed il Presidente Giansiracusa)

All'esito della votazione il **Consiglio** approva all'unanimità dei presenti.

Inoltre, stante l'urgenza la deliberazione viene sottoposta alla votazione ai fini dell'immediata eseguibilità con il seguente esito:

Consiglieri presenti e votanti: n. 7

Voti favorevoli: n. 7 (Rosa, Cannata, Carbone, Melfi, Rametta, Ganci ed il Presidente

Giansiracusa)

All'esito della votazione il **Consiglio** approva all'unanimità dei presenti.

Esauriti i punti all'ordine del giorno il **Presidente** ringrazia i presenti e conclude la seduta **alle ore 18.20**.

PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

N. 1135 / 2026

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024.

Il Capo del V settore

Premesso che:

- Con atto notarile del 29/10/2010 n.ro fasc.56991- n.ro Rep. 15264, è stata costituita la “Fondazione Istituto Tecnico Superiore per le attività tecnologiche innovative per i beni e le attività culturali della Provincia di Siracusa – Archimede”, in forma abbreviata “Fondazione I.T.S. – Archimede Siracusa”, per lo svolgimento di attività formative nell'ambito della conservazione, monitoraggio e restauro degli artefatti, fruizione e valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico, enogastronomico e aziendale, del restauro e riqualificazione di edifici e luoghi vincolati di elevato interesse culturale nonché nell'ambito della gestione del ciclo produttivo culturale;
- Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa risulta essere fra i soci fondatori della stessa, come indicato all'art. 7 dello Statuto della Fondazione, Allegato “E” del citato atto notarile;
- Con nota pec prot. n.16002 del 07/04/2023, la Fondazione I.T.S. Archimede, operando nell'area tecnologica 5 “Tecnologie innovative del Turismo e Cultura” e perseguendo la finalità di garantire l'istruzione tecnologica superiore mediante percorsi accademici di durata biennale e triennale per la preparazione di tecnici ad alta specializzazione, ha trasmesso a questo Libero Consorzio Comunale una richiesta di manifestazione d'interesse per la partecipazione ad un Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel distretto del sud-est, che contempla la concessione in uso di alcuni locali di immobili di proprietà dell'Ente;
- Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 22/05/2023, essendo tale programma coerente con le finalità statutarie del Libero Consorzio Comunale di Siracusa di promozione dello sviluppo sociale ed economico, di valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale della provincia, di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale del territorio, si è manifestato l'interesse a partecipare al citato programma di interesse pubblico attraverso la concessione in uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di una porzione dell'immobile, ubicato in via Maestranza, da disciplinarsi nelle forme, contenuti e modalità con apposita convenzione, contenente dettagliata planimetria delle parti dell'immobile oggetto della stessa;

- Considerato che, per la regolamentazione della predetta concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede della porzione dell'immobile sopraindicato, è stato elaborato uno

schema di convenzione nel quale sono stati gli impegni assunti dalle parti ed identificati, attraverso le relative planimetrie, gli spazi, oggetto di comodato, che verranno ristrutturati con fondi PNRR assegnati alla Fondazione e con risorse proprie della stessa;

Che, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 28 del 21/02/2024, è stato approvato il suddetto schema di Convenzione che è stato sottoscritto in data 05/03/2024;

Con nota prot. n. 26475 del 03/10/2025, la Fondazione ITS Archimede ha richiesto ulteriori spazi dell'immobile di via Maestranza, già oggetto della Convenzione del 05/03/2024, per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0 (9 Aule e laboratori), oggetto di finanziamento del Ministero dell'Istruzione e del Merito, pari ad € 1.257.000,00 ed in particolare:

- Basso di due vetrine, facente parte del medesimo immobile, sito in via Maestranza al civico 26/28 che unitamente al basso posto al civico 32, concorre al progetto di Laboratorio di Infopoint Turistico di cui all'art. 4 della convenzione attualmente in essere;
- Cortile sito in via Roma 31 complementare alla valorizzazione della Biblioteca Museo " Elio Vittorini", oggetto di una apposita progettualità ;
- Secondo piano dell'immobile di cui all'art. 2 della convenzione di concessione in essere, quale spazio didattico della Fondazione, in uso condiviso per le attività di rappresentanza sia della Prefettura che di questo libero Consorzio Comunale ;

Al fine di regolamentare l'uso degli spazi sopra descritti, è stata allegata un bozza di Addendum alla Convenzione in essere, indicante le modalità di utilizzo e condivisione;

Con nota prot. n. 27523 del 13/10/2025, il Presidente, tenuto conto della fase di riordino organizzativo, funzionale e finanziario in cui l'Ente è impegnato, per il raggiungimento del suo riequilibrio strutturale, che comporta un'attenta valutazione delle scelte da compiere, nel rispetto delle politiche di contenimento della spesa, ha chiesto ai Capi dei Settori III, V, e IX di esprimersi in merito alla sostenibilità della proposta avanzata dalla Fondazione Archimede, esaminando la stessa sotto il profilo economico – finanziario, contrattuale e giuridico e tecnico – amministrativo;

Viste le valutazioni espresse dai Capi dei settori III, Ve IX che si allegano al presente atto;

Ritenuto opportuno, al momento, non includere tra gli spazi aggiuntivi richiesti il basso sito in via Maestranza al civico n. 26/28;

Visto lo schema di Addendum alla Convenzione del 05/03/2024, con le relative planimetrie degli spazi aggiuntivi , che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che il Consiglio Provinciale , ai sensi dell'art. 42 lett. l) del TUEL , ha competenza specifica in materia di acquisti e alienazioni, appalti e concessioni di immobili di proprietà dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 150/2009;

Visto il ROUS nel testo vigente;

Dato atto che la presente proposta non comporta oneri a carico dell'Ente;

Dato atto, ai sensi della legge 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

PROPONE

Per le motivazioni sopra esposte,

Di approvare lo schema di Addendum alla Convenzione del 05/03/2024 per la concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di ulteriori spazi aggiuntivi dell'immobile di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa sito in via Maestranza;

Di dare atto che lo schema di Addendum alla Convenzione del 05/03/2024 e le relative planimetrie che individuano i locali oggetto dello stesso, si allegano al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto altresì che, per questo Libero Consorzio Comunale, i relativi atti consequenziali potranno essere sottoscritti dal Presidente o dal Responsabile di settore dallo stesso designato.

Siracusa lì, 20/04/2026

**IL CAPO SETTORE
CALORE CLAUDIA**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL CONSIGLIO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

UDITI gli interventi dei presenti;

VISTO l'esito delle votazioni sopra riportati;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta n **1135** avente ad oggetto: "APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024";

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL PRESIDENTE
GIANSIRACUSA MICHELANGELO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO
SPINELLA GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ADDENDUM ALL'ATTO DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO

TRA

IL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, C.F./P.IVA80001670894, con sede in Siracusa, Via Malta n. 106, rappresentato dal Presidente *p.t.* Dott. Michelangelo Giansiracusa, C.F. nato a, il / /, domiciliato per la carica presso la sede del LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa, dotato degli occorrenti poteri,

E

LA FONDAZIONE I.T.S. Archimede, C.F./P.IVA 93064530897 con sede in Siracusa, via Modica 66, iscritta alla data del 10/12/2010 al n. 15 del Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Siracusa, nella persona del Presidente *p.t.* Ing. Andrea Corso, C.F. CRS NDR 68 B01I 754D, nato a Siracusa il 01/02/1968 domiciliato per la carica presso la sede della Fondazione, dotato degli occorrenti poteri

PREMESSO CHE

- a) Con atto di concessione in comodato d'uso sottoscritto in data 05/03/2024 (*Reg. telem. AdE - 24/04/2024 prot. 24042415535114523 - 000001 n. 000324-serie 3X*), il LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa ha concesso alla **Fondazione I.T.S. Archimede** in uso la porzione dell'immobile di sua proprietà ubicato in Siracusa con ingresso principale in Via Maestranza n° 30 e secondo ingresso in Via Roma n° 31, catastalmente censito al Foglio 167, particella 5543, subalterno 11, partita 226 e al Foglio 167, Particella 5543, subalterno 12, partita 226 per come identificato e meglio individuato nelle planimetrie e nella tabella riepilogativa degli spazi allegati alla suddetta Convenzione;
- b) Successivamente, con nota PEC prot. n. 093/2025 del 14/02/2025, la **Fondazione I.T.S. Archimede** Siracusa ha trasmesso al LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa una richiesta di manifestazione di interesse per l'acquisizione di spazi aggiuntivi, nei medesimi modi e termini di cui alla suddetta convenzione di concessione, al fine di meglio definire e sviluppare le attività didattiche

sperimentali aventi natura costituzionale e di interesse pubblico esplicitate ai capoversi 4 e 5 (Impegni della Fondazione) ex art. 4 della summenzionata Convenzione di concessione, nell'ambito del Programma di Interesse Pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento nella città di Siracusa di un *HUB didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del turismo. Implementazione di un progetto di Laboratorio Sperimentale Innovativo sull'HM – Hospitality Management e CHM – Cultural Heritage Management*, quale parte integrante del processo di erogazione didattica e potenziamento dei fattori di progresso delle Imprese Culturali e Turistiche 4.0;

- c) Successivamente ancora, a valle della partecipazione all' *'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte delle fondazioni "ITS Academy" per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0'* del 26 maggio 2025, inoltrata attraverso la piattaforma FUTURA del MIM – Ministero Istruzione e Merito, la **Fondazione I.T.S. Archimede** Siracusa, con PEC del 10/06/2025, ha trasmesso al LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa la Relazione Descrittiva Sintetica del suddetto progetto con due ipotesi di localizzazione delle Aule e Laboratori in spazi di proprietà del LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa stesso denominate A) e B);
- d) A seguito della attribuzione di risorse per € 1.257.000 (dicesi euro unmilione duecentocinquantasettemila) e dei tempi ristretti per il fine lavori imposti dal cronoprogramma PNRR, la scrivente Fondazione ha modificato la progettualità concentrando le risorse assegnate negli spazi di cui alla ipotesi di localizzazione A) della suddetta Relazione Sintetica ovvero individuati nel plesso di via Maestranza in Siracusa per 9 unità complessive ;
- e) La manifestazione di interesse dapprima citata del 14/02/2025 seguiva una precedente del 07/04/2023 (*prot. n. 16002*) avente ad oggetto la partecipazione ad un Programma di Interesse Pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un *Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una*

Academy Multisetoriale e controllo per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud – Est della Sicilia ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel Distretto del Sud Est della Sicilia, e che contemplava la concessione in uso di locali situati in immobili di proprietà dell'Ente precisati nel testo della summenzionata Convezione, alla quale il LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa ha manifestato, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 22/05/2023, il proprio interesse a partecipare;

*f) Il LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa, anche in relazione alla manifestazione di interesse successiva del 14/02/2025, ha manifestato il proprio interesse a partecipare al suddetto Programma di Interesse Pubblico attraverso la concessione in uso alla **Fondazione I.T.S. Archimede** Siracusa di ulteriori spazi, di seguito elencati, nel Fabbricato denominato 'Ex Prefettura' sito in Siracusa, Via Maestranza 30 :*

- 1. Cortile sito in Via Roma 31 (rich. Prot. 093/2025 del 14/02/2025) nella parte di pertinenza della 'Biblioteca Vittorini', ovvero come spazio aperto di servizio ad essa il cui uso, fuori dagli orari didattici, è da concordare tra le parti ;*
- 2. Secondo piano dell'immobile di cui all'art. 2 della Convenzione di Concessione in essere e denominato 'Ex Prefettura' con ingresso da Via Maestranza n.30 quale spazio didattico della scrivente in uso condiviso per le attività di Rappresentanza sia della Prefettura (cfr art. 4 convenzione del 05/03/2024) che del Libero Consorzio Comunale (cfr nota LCC Prot. 8964/2025 del 19/03/2025);*

e da disciplinare nelle medesime forme, contenuti e modalità di cui alla suddetta Convenzione e di cui alla presente scrittura privata (addendum) alla quale sarà allegata dettagliata planimetria delle parti/spazi dell'immobile/immobili oggetto della stessa.

g) Il summenzionato Programma di Interesse Pubblico risulta, inoltre, coerente con le finalità statutarie del LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa fra le quali vi

sono la promozione dello sviluppo sociale ed economico, la valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale della provincia, la riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale che insiste sul proprio territorio e, questo, per come già esplicitato nelle premesse della suddetta Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 22/05/2023;

In considerazione di quanto sopra, si rende necessario modificare l'Atto di concessione in comodato d'uso originario tra la Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa e il LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa sottoscritto in data 05/03/2024 (*Reg. telem. AdE - 24/04/2024 prot. 24042415535114523 - 000001 n. 000324-serie 3X*) al fine di integrare e ampliare l'elenco completo degli ulteriori immobili/spazi concessi in uso.

A fronte del presente addendum alla Convenzione, tenuto conto della rilevante finalità sociale dell'intero progetto e della mole e qualità degli spazi affidati, **Fondazione I.T.S. Archimede** Siracusa si impegna:

- a ristrutturare gli spazi dell'immobile de quo, destinati ad Aule e Laboratori, di cui al comma f) delle suelencate premesse ed all'art. 2 del presente Addendum;
- a ripristinare l'ala dell'immobile di cui al comma f) p.to. 2, consentendone l'ingresso al civico 30 di Via Maestranza agli Enti con i quali lo spazio è condiviso. Tale spazio, da adibirsi a spazio didattico per attività formative, vedrà nella '*Sala Prefettizia*' la sala destinata a funzione di Aula Magna atta ad ospitare riunioni importanti per la vita della **Fondazione I.T.S. Archimede** Siracusa quali seminari, convegni, giornate di studio, *lectio magistralis*, cerimonia di discussione Tesi e consegna Diplomi oppure a riunioni e cerimonie solenni ed, al netto della suddetta attività didattica, è da intendersi in uso condiviso con le attività di Rappresentanza sia della Prefettura (cfr art. 4 convenzione del 05/03/2024) che del Libero Consorzio Comunale (cfr nota LCC Prot. 8964/2025 del 19/03/2025) e per come da planimetrie allegate; ;

- a ripristinare e valorizzare il sistema ‘*Museo e Biblioteca Vittorini*’ implementando un laboratorio di gestione 4.0 dell’archivio biblioteca, nei modi e termini di cui all’art.4 della Convenzione del 05/03/2024 e nel dettaglio di cui al progetto presentato al LCC - *Libero Consorzio Comunale di Siracusa*.
- La Fondazione I.T.S. Archimede è tenuta a custodire e a conservare i locali con la diligenza prevista dal Codice Civile al capo comodatario, impegnandosi anche alla manutenzione ordinaria ed alla straordinaria non imputabile e/o riferibile ad elementi strutturali e/o parti resistenti o statiche.

La Fondazione si impegna a segnalare al Libero Consorzio senza ritardo, l’esistenza di situazioni che richiedano interventi di manutenzione straordinaria di natura statica sulla predetta porzione del bene.

Sono a carico della **Fondazione I.T.S. Archimede** la manutenzione ordinaria, le utenze e le forniture per luce, acqua e gas e la verifica di idoneità dell’immobile stesso secondo le previsioni di legge.

E’ a carico della Fondazione I.T.S. Archimede il mantenimento dei rapporti operativi e amministrativi con il LCC - *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* e l’attività generale di supervisione dell’andamento del progetto/programma.

Per facilitare e/o favorire il corretto sviluppo temporale del progetto e nel mero intento di rispettare le scadenze imposte del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR ovvero di non fare incorrere in penalità la **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** sulla spesa ed utilizzo dei fondi assegnati, il *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* si impegna alla consegna di tutti gli spazi oggetto del presente comodato nei modi, termini di cui all’art. 4 ex Convenzione 05/03/2024 si da poter rispettare la nuova data di chiusura del progetto complessivo fissata ‘*ex lege*’ per il .../.../2026 pena l’applicazione delle clausole di cui all’art. 7 ex Convenzione 05/03/2024.

Tutto ciò premesso, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1- Premesse

Le premesse e gli Allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ART. 2 – Oggetto

Con il presente Atto le parti intendono integrare, rispetto all'Atto di concessione in comodato d'uso (*Reg. telem. AdE - 24/04/2024 prot. 24042415535114523 - 000001 n. 000324-serie 3X*) originario, come segue:

Art. 2: ultimo periodo del primo comma viene così ampliato: *“Inoltre, al fine di realizzare il Programma di Interesse Pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento nella città di Siracusa di un HUB didattico per lo sviluppo di Alta Formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del turismo. Implementazione di un progetto di Laboratorio Sperimentale Innovativo sull'HM – Hospitality Management e CHM – Cultural Heritage Management quale parte integrante del processo di erogazione didattica e potenziamento dei fattori di progresso delle Imprese Culturali e Turistiche 4.0., il LCC - Libero Consorzio Comunale di Siracusa concede in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa gli immobili di cui al comma f) p.ti 1), 2) delle premesse e di seguito elencati :*

1. Cortile sito in Via Roma 31 (rich. Prot. 093/2025 del 14/02/2025) complementare alla valorizzazione, attraverso apposita redigenda progettualità (cfr. art. 4 della convenzione del 05/03/2024), della *'Biblioteca Vittorini'*, ovvero come spazio aperto di servizio ad essa il cui uso, fuori dagli orari didattici, è da concordare tra le parti;
3. Secondo piano dell'immobile di cui all'art. 2 della Convenzione di Concessione in essere e denominato *'Ex Prefettura'* con ingresso da Via Maestranza n.30 quale spazio didattico della scrivente in uso condiviso per le attività di Rappresentanza sia della Prefettura (cfr art. 4 convenzione del 05/03/2024) che del Libero Consorzio Comunale (cfr nota LCC Prot. 8964/2025 del 19/03/2025);

nei medesimi modi e termini di cui al suddetto Atto di Concessione in comodato d'uso originario.

Art. 3 (Compiti e organizzazione attività)

Gli ulteriori spazi oggetto della presente integrazione al comodato d'uso del 05/03/2024, destinati ad Aule e Laboratori ed identificati e meglio individuati nelle planimetrie e nella tabella riepilogativa allegati alla presente, dovranno essere utilizzati dalla Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa per la realizzazione del Programma in oggetto ed a valere sulle risorse ulteriori di cui al suddetto '*Avviso Pubblico*' del 26 maggio 2025 della Unità di Missione PNRR del MIM, nei limiti di attribuzione delle suddette risorse (€ 1.257.000 - dicesi euro unmilioneduecentocinquantasettemila) e dei tempi di fine lavori imposti dal cronoprogramma PNRR per realizzare n° 9 ulteriori "laboratori", in aggiunta a quelli in corso di realizzazione negli spazi di cui alla Convenzione del 05/03/2024.

Fatte salvi gli utilizzi della *Sala Prefettura* e su descritti, i nuovi spazi laboratoriali saranno destinati alle attività di allestimenti museale didattico e alla gestione di spazi di pregio (meeting point, sale, altro) e comunque asserviti al corso MABAC - Marketing del BBCC.

Il programma prevede: -la realizzazione di interventi di adeguamento degli impianti e di carattere edilizio, necessari e funzionali alla realizzazione/potenziamento dei laboratori, nel limite del 30% delle risorse assegnate presso spazi disponibili presso l'immobile in Siracusa - l'allestimento di complessivi n° 9 nuovi spazi laboratoriali nell' immobile individuato, con arredi innovativi ed attrezzature di didattica innovativa integrati con un unitario sistema informatico di gestione della didattica. La distribuzione è prevista per n° 5 unità (1 aule multimediali + 4 laboratori 4.0 on the job) nei locali a piano terra della Biblioteca Vittorini ed al II piano del medesimo plesso per n° 4 aule multimediali.

Art. 4 – Norma Finale

Restano ferme tutte le altre disposizioni contenute nell'Atto di concessione in comodato d'uso (*Reg. telem. AdE - 24/04/2024 prot. 24042415535114523 - 000001 n. 000324-serie 3X*) del 05/03/2024 stipulato tra le parti, che qui si intendono integralmente richiamate.

Si da atto che le eventuali spese derivanti dal presente Addendum sono a carico della Fondazione.

L.C.S.

Fondazione I.T.S Archimede

Libero Consorzio Comunale di Siracusa



Libero Consorzio Comunale di Siracusa

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO. PROGETTO PER LA CREAZIONE DI UNA ACADEMY MULTISETTORIALE PER LO SVILUPPO ECONOMICO INTEGRATO DELL'AREA DEL SUD- EST DELLA SICILIA A POTENZIAMENTO DEI FATTORI DI PROGRESSO DELLE IMPRESE CULTURALI E TURISTICHE 4.0.

L'anno 2024 addì 5 (cinque) del mese di Marzo, nella sede del *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* di via Roma n. 31

TRA

IL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, C.F./P.IVA80001670894, con sede in Siracusa, Via Malta n. 106, rappresentato dal Commissario Straordinario Dott. Ing. Mario La Rocca, C.F. LRCMRA63C06G272F nato a PALERMO, il 06/03/1963, domiciliato per la carica presso la sede del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, dotato degli occorrenti poteri,
E

LA FONDAZIONE I.T.S. Archimede, C.F./P.IVA 93064530897 con sede in Siracusa, via Modica 66, iscritta alla data del 10/12/2010 al n. 15 del Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Siracusa, nella persona del Presidente *p.t.* Ing. Andrea Corso, C.F. CRS NDR 68 B01I 754D, nato a Siracusa il 01/02/1968 domiciliato per la carica presso la sede della Fondazione, dotato degli occorrenti poteri

PREMESSO CHE

Con atto notarile del 29/10/2010 n.ro fasc. 56991 –n.ro Rep. 15264, è stata costituita la “*Fondazione Istituto Tecnico Superiore per le Attività Tecnologiche Innovative per i Beni e le Attività Culturali della Provincia di Siracusa – Archimede*”, di seguito per brevità solo **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa**, per lo svolgimento di attività formative nell'ambito della conservazione, monitoraggio e restauro degli artefatti, fruizione e valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico, enogastronomico e aziendale, del restauro e riqualificazione di edifici e luoghi vincolati di elevato interesse culturale nonché nell'ambito della gestione del ciclo produttivo culturale;

Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa risulta essere fra i soci fondatori della suddetta Fondazione;

Con nota PEC prot. n. 16002 del 07/04/2023, la **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa**, ha trasmesso al *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* una richiesta di manifestazione di interesse per la partecipazione ad un Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un *Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area*



Libero Consorzio Comunale di Siracusa

dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy Multisetoriale e controllo per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud – Est della Sicilia ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel Distretto del Sud Est della Sicilia, che contempla la concessione in uso di alcuni locali di immobili di proprietà dell'Ente;

Il *Libero Consorzio Comunale di Siracusa*, con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 84 del 22/5/2023, ha manifestato il proprio interesse a partecipare al suddetto programma di interesse pubblico attraverso la concessione in uso alla **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** di una porzione dell'immobile ubicato in via Maestranza da disciplinare nelle forme, contenuti e modalità con apposita convenzione da stipulare *'successivamente ed alla quale sarà allegata dettagliata planimetria delle parti dell'immobile oggetto della stessa'*.

Il summenzionato programma risulta, inoltre, coerente con le finalità statutarie del *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* fra le quali vi sono la promozione dello sviluppo sociale ed economico, la valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale della provincia, la riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale che insiste sul proprio territorio;

Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa è destinataria di fondi ai sensi del decreto di riparto - n° 310 del 29/11/2022 - delle risorse per il *potenziamento dei laboratori* degli Istituti Tecnologici Superiori *"ITS Academy"* nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.5 *"Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)"* del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU per € 4.304.965,75 (dicesi euro quattromilionitrecentoquattromilanovecentosessantacinque/75) con Cod. Id. SIDI SI00000005.

Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa è destinataria di fondi ai sensi del decreto di riparto - n° 096 del 26/05/2023 - delle risorse per il *potenziamento dell'offerta formativa* degli Istituti Tecnologici Superiori *"ITS Academy"* nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.5 *"Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)"* del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU per € 5.919.497,49 (dicesi euro cinquemilioninovecentodiciannovequattrocentonovantasette/49) con Cod. Id. SIDI SI00000005.

Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa, nell'intento di integrare i fondi di cui al decreto di riparto n° 310 del 29/11/2022, intende accantonare la somma di € 300.000,00 (dicesi euro trecentomila/00) di risorse proprie, ad essa destinati, dei suoi soci e/o partner a valere sulle annualità 2024-2025-2026 del proprio bilancio, ai fini del ripristino murario, acquisto attrezzature ed arredi di quegli spazi non rientranti nel perimetro delle azioni previste dal suddetto decreto.

TENUTO CONTO CHE



Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Per la realizzazione del programma sopradescritto, da attuarsi nei ristretti tempi previsti dalla programmazione nazionale di realizzazione del PNRR, dalla **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa**, è stata individuata una porzione del Palazzo storico di proprietà del **Libero Consorzio Comunale di Siracusa**, sito in via Maestranza- denominato ex Prefettura- quale sede per l'esercizio delle attività summenzionate;

Il **Libero Consorzio Comunale di Siracusa**, essendo uno dei soci fondatori e membro di diritto della Giunta esecutiva della Fondazione, fra gli altri obblighi previsti dall'Atto Costitutivo della stessa, conferisce in uso alla Fondazione dei locali propri per le attività istituzionali;

Il **Libero Consorzio Comunale di Siracusa** ha manifestato, con delibera n. 84 del 22-23/05/2023, il proprio interesse a partecipare al suddetto Programma di interesse pubblico attraverso la concessione in uso alla **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** di una porzione dell'immobile ubicato in Via Maestranza.

Tutto ciò premesso e considerato le parti convengono quanto segue:

Art. 1

Premesse

Le premesse, la narrativa che precede e gli Allegati, di cui le Parti reciprocamente garantiscono la veridicità e l'esattezza, formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2

Oggetto

Mediante la presente convenzione, al fine realizzare il Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un '*HUB didattico per lo sviluppo di Alta Formazione e Ricerca nell'area dell'Economia della Cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy Multisetoriale e controllo per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud-Est della Sicilia ed una Centrale Operativa di programmazione e controllo per il potenziamento della Economia del Turismo nel distretto del Sud-Est della Sicilia*', che contempla la concessione in uso di alcuni immobili di proprietà dell'Ente, il **Libero Consorzio Comunale di Siracusa** concede in comodato d'uso alla **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** la porzione dell'immobile di sua proprietà ubicato in Siracusa con ingresso principale in Via Maestranza n° 30 e secondo ingresso in Via Roma n° 31, catastalmente censito al Foglio 167, particella 5543, subalterno 11, partita 226 e al Foglio 167, Particella 5543, subalterno 12, partita 226 per come identificato e meglio individuato nelle planimetrie e nella tabella riepilogativa degli spazi allegati alla presente.

Il **Libero Consorzio Comunale di Siracusa** si impegna a fare tutto quanto necessario per garantire alla Fondazione, durante l'intera durata della presente Convenzione, l'uso del predetto bene in forza di titolo idoneo.

Art. 3

Durata del comodato

La durata del comodato è fissata in anni 15 (quindici) a decorrere dalla data di sottoscrizione della presente convenzione.



Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Le parti convengono che si potrà procedere al rinnovo della convenzione in forma scritta, nel caso in cui persistano le stesse condizioni che hanno determinato l'adozione del presente atto, da formalizzarsi entro 6 mesi dalla scadenza.

Ognuna delle parti può esercitare il diritto di disdetta della presente convenzione, dandone comunicazione almeno 1 anno prima, per gravi violazioni degli obblighi e degli obiettivi indicati nella stessa convenzione

Nel periodo di rinnovo è prevista la possibilità, da concordare tra le Parti, di corresponsione di canone mensile, calcolato in forma ricognitoria.

Art.4

Compiti e organizzazione attività

Il *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* concede in comodato d'uso, nello stato in cui si trova, la porzione dell'immobile ubicato in Siracusa alla Via Maestranza/Via Roma come descritto all'art. 2, identificato e meglio individuato nelle planimetrie e nella tabella riepilogativa degli spazi allegati alla presente e per la durata e le modalità indicate all'art. 3.

Considerata la finalità dell'iniziativa, l'immobile viene concesso in comodato per il primo quindicennio e nei modi e termini di cui all'art. 3 per i periodi successivi.

Gli spazi oggetto di comodato d'uso, identificati e meglio individuati nelle planimetrie e nella tabella riepilogativa allegati alla presente, dovranno essere utilizzati dalla **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** per la realizzazione del Programma in oggetto e sono così classificati :

- Spazi destinati ad *Aule e Laboratori* da ristrutturare ed arredare a valere sulle risorse PNRR assegnate alla scuola per come da decreto di riparto - n° 310 del 29/11/2022 e descritto in premessa e da consegnare contestualmente alla firma della presente convenzione. Tali spazi risultano localizzati al piano seminterrato, ammezzato, terra e primo dell'immobile di cui all'art 2 della presente convenzione;
- Spazi destinati ad *Aule e Laboratori di complemento* a quelli di cui al p.to precedente da ristrutturare ed arredare con risorse proprie della **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** e dei suoi soci e/o partner a valere sulle annualità 2024-2025-2026 del proprio bilancio per come descritto in premessa e da consegnare non oltre il 31/06/2025. Tali spazi, localizzati al piano terra dell'immobile di cui all'art 2 della presente convenzione, individuati nella Biblioteca e nel Museo Vittorini con ingresso dal cortile di Via Roma 31 e nel basso commerciale sito in Via Maestranza al civico n° 32;
- Spazi non assegnati in comodato alla **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** ma di cui essa è onerata sia per il ripristino che per l'ordinaria conduzione con risorse sia proprie che dei suoi soci e/o partner a valere sulle annualità 2024-2025-2026 del proprio bilancio per come descritto in premessa. Tali spazi, destinati a dimora prefettizia, alloggio Istituzioni e ad attività di rappresentanza, sono individuati nell'ala dell'immobile di cui all'art. 2 con ingresso al civico 24 di Via Maestranza al piano secondo ed al piano primo (parte) per come da planimetrie allegate alla presente.

A fronte della presente convenzione, tenuto conto della rilevante finalità sociale dell'intero progetto e della mole e qualità degli spazi affidati, **Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa** si impegna:

- a ristrutturare gli spazi localizzati al piano seminterrato, ammezzato, terra e primo dell'immobile, destinati ad Aule e Laboratori, di cui all'art 2 della presente convenzione;



Libero Consorzio Comunale di Siracusa

- a ripristinare l'ala dell'immobile di cui all'art. 2, con ingresso al civico 24 di Via Maestranza al piano secondo ed al piano primo (parte), da adibirsi a dimora di Sua Eccellenza il Prefetto di Siracusa, ad Alloggio Istituzioni ed a Saloni di Alta Rappresentanza, per come da planimetrie allegate, e a curarne la manutenzione ordinaria;
- a implementare, per come da planimetrie allegate, una installazione fotovoltaica sulla terrazza di copertura dell'immobile de quo ed a condividere la produzione di EE in eccesso attraverso le modalità operative riservate allo strumento della *Comunità Energetica* sia con il *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* che con gli altri soggetti titolati che ne facessero richiesta;
- a ripristinare il basso commerciale sito in Via Maestranza al civico n° 32 per implementare un laboratorio infopoint turistico ;
- a ripristinare e valorizzare il sistema '*Museo e Biblioteca Vittorini*' implementando un laboratorio di gestione 4.0 dell'archivio biblioteca, di digitalizzazione del patrimonio librario e di erogazione innovativa di servizi ed attività collocando lo Studio Vittorini negli spazi riservati alla *Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa* siti al piano primo dell'immobile de-quo all'interno di un allestimento dedicato alla letteratura italiana del '900. In tal senso *Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa* si impegna a presentare, all'attenzione del *Libero Consorzio Comunale di Siracusa*, il progetto di dettaglio del laboratorio di cui sopra entro il 31/12/2024 dando atto, sin d'ora, che la gestione dei servizi Biblioteca e Museo Vittorini rimarranno di competenza del *Libero Consorzio Comunale di Siracusa*.
- a sviluppare, negli spazi *Aule e Laboratori* ad essa assegnati con la presente convenzione, le azioni previste e finanziate dal decreto di riparto - n° 096 del 26/05/2023 - delle risorse per il *potenziamento dell'offerta formativa* degli Istituti Tecnologici Superiori per come in premessa.

La Fondazione I.T.S. Archimede è tenuta a custodire e a conservare i locali con la diligenza prevista dal Codice Civile al capo comodatario, impegnandosi anche alla manutenzione ordinaria ed alla straordinaria non imputabile e/o riferibile ad elementi strutturali e/o parti resistenti o statiche.

La Fondazione si impegna a segnalare al Libero Consorzio senza ritardo, l'esistenza di situazioni che richiedano interventi di manutenzione straordinaria di natura statica sulla predetta porzione del bene. Sono a carico della Fondazione I.T.S. Archimede le utenze e le forniture per luce, acqua e gas e la verifica di idoneità dell'immobile stesso secondo le previsioni di legge.

E' a carico della Fondazione I.T.S. Archimede il mantenimento dei rapporti operativi e amministrativi con il *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* e l'attività generale di supervisione dell'andamento del progetto/programma.

Per facilitare e/o favorire il corretto sviluppo temporale del progetto e nel mero intento di rispettare le scadenze imposte del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR ovvero di non fare incorrere in penalità la *Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa* sulla spesa ed utilizzo dei fondi assegnati, il *Libero Consorzio Comunale di Siracusa* si impegna alla consegna di tutti gli spazi oggetto del presente comodato nei modi, termini, modalità e tempi previsti all'art. 4 sì da poter rispettare la data di chiusura del progetto complessivo fissata '*ex lege*' per il 31/12/2025 pena l'applicazione delle clausole di cui all'art. 7.

Art. 5

Regolazione dei rapporti tra le Parti al termine della Convenzione

Al termine della presente Convenzione, alla data prevista al precedente art.3, o in caso di scioglimento anticipato, la *Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa* dovrà restituire al *Libero Consorzio Comunale di Siracusa*, entro e non oltre 180 (centottanta) giorni dalla data di cessazione dell'efficacia della Convenzione la porzione dell'immobile *de qua* conferita in uso con la presente Convenzione, nonché



Libero Consorzio Comunale di Siracusa

ogni altro Bene eventualmente conferito in uso alla Fondazione nel corso della vigenza della Convenzione.

Art. 6

Tracciabilità dei flussi finanziari

La Fondazione, ove ne abbia obbligo di legge, sarà tenuta a porre in essere tutti gli adempimenti, relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dalla presente Convenzione.

Art. 7

Clausola risolutiva espressa

Il Libero Consorzio avrà facoltà di ritenere risolta di diritto la presente Convenzione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1456 c.c., fatto salvo il risarcimento di ogni eventuale danno, mediante comunicazione da inviarsi a mezzo lettera raccomandata o posta elettronica certificata, al verificarsi delle seguenti ipotesi:

- scioglimento della Fondazione;

- inadempimento, da parte della Fondazione, alle obbligazioni derivanti dalla presente Convenzione.

La Fondazione avrà facoltà di ritenere risolta di diritto la presente Convenzione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1456 C.C., fatto salvo il risarcimento di ogni eventuale danno, mediante comunicazione da inviarsi a mezzo lettera raccomandata o posta elettronica certificata, al verificarsi delle seguenti ipotesi:

- inadempimento, da parte del Libero Consorzio, alle obbligazioni derivanti dalla presente Convenzione.

Art. 8

Comunicazioni.

Qualsiasi comunicazione o richiesta tra le Parti relativa alle disposizioni della Convenzione dovrà essere effettuata in forma scritta e, ove espressamente richiesto, mediante lettera raccomandata A.R. o Posta Elettronica Certificata - PEC, e indirizzata al domicilio qui di seguito rispettivamente indicato per ciascuna delle Parti ovvero, in caso di variazione, al diverso domicilio che dovrà essere comunicato all'altra Parte a mezzo di lettera raccomandata A.R. o Posta Elettronica Certificata - PEC:

-Libero Consorzio Comunale di Siracusa ufficio.protocollo@pec.provincia.siracusa.it

-Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa itsfondazionearchimede@pec.impresesiracusa.it

Art.9

Tutela dei dati personali

Le Parti si impegnano ad osservare la normativa vigente in tema di trattamento e di tutela dei dati personali che dovessero essere trattati per le finalità della presente Convenzione.

Art.10

Integrazioni e modifiche

Qualsiasi altro accordo o patto tra le Parti che integri, modifichi e/o deroghi, in tutto o in parte, quanto stabilito nella Convenzione dovrà avere forma scritta ed essere sottoscritto da entrambe le Parti.

Art. 11

Registrazione

Le spese e imposte per la registrazione della presente Convenzione, ove dovute, sono a carico della Fondazione.



Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Art. 12

Legge applicabile

Per quanto non espressamente previsto nella presente Convenzione si richiamano, in quanto applicabili, le disposizioni di legge in materia e del Codice Civile.

Art. 13

Aspetti finali

In caso di controversie in ordine all'applicazione od all'interpretazione delle clausole contenute nella presente convenzione, le Parti si impegnano alla composizione amichevole delle stesse. In caso di esito negativo, per ogni eventuale controversia è competente il Foro di Siracusa.

Documento sottoscritto con firma digitale, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

**MARIO LA
ROCCA**

Firmato
digitalmente da
MARIO LA ROCCA
Data: 2024.03.08
13:26:39 +01'00'

FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE

Firmato digitalmente da:

CORSO ANDREA

Firmato il 05/03/2024 16:19

Seriale Certificato: 164225221221802435179442163303032231850

Valido dal 26/07/2021 al 25/07/2024

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Allegati:

- Statuto Fondazione;
- Statuto Libero Consorzio Comunale di Siracusa;
- PEC del 07/04/2023 n. prto. 16002 della Fondazione I.T.S. Archimede;
- Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 22/05/2023 del Libero Consorzio Comunale di Siracusa;
- Deliberazione del Commissario Straordinario n. 28 del 21/02/2024 del Libero Consorzio Comunale di Siracusa;
- Planimetrie immobile ex Prefettura Via Maestranza – Siracusa.



Registro Generale di Protocollo
N° 0026475 del 03/10/2025 07:52

Movimento: Arrivo

Data Sped Mail: 02/10/2025 16:21

Tipo Documento:

Classificazione: 12-1

Documento precedente: /

Oggetto: **REITERA MANIFESTAZIONE INTERESSE PER ATTRIBUZIONE SPAZI ULTERIORI IN
COMODATO D'USO NELL'IMMOBILE 'EX PREFETTURA' DI PROPRIETA' DEL LIBERO
CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA SITO IN VIA MAESTRANZA. BOZZA A**

Mittenti

Denominazione	Comune di Residenza	PEC
ITS FONDAZIONE ARCHIMEDE	SIRACUSA	ITSFONDAZIONEARCHIMEDE@PEC.I MPRESESIRACUSA.IT

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
PRESIDENZA	03/10/2025		Gruppo Protocollo	COMPETENZA
PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT	03/10/2025	03/10/2025	Gruppo Protocollo	COMPETENZA
PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT	03/10/2025		PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT	COMPETENZA
MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	03/10/2025		Gruppo Protocollo	COMPETENZA
Cultura Sport e Spettacoli	03/10/2025		PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT	COMPETENZA
Formazione - Pubblica istruzione - Patrimonio immobiliare	03/10/2025		PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT	COMPETENZA
SEGRETARIO GENERALE	03/10/2025		Gruppo Protocollo	COMPETENZA

Reitera manifestazione interesse per attribuzione spazi ulteriori in comodato d'uso nell'immobile 'Ex Prefettura' di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa sito in via Maestranza. Bozza addendum. Convenzione di concessione. Comunicazione avvio progettualità 'Biblioteca Vittorini'. Trasmissione contratto finanziamento.

Da **itsfondazionearchimede@pec.impresesiracusa.it**

<itsfondazionearchimede@pec.impresesiracusa.it>

A **presidenza** <presidenza@pec.provincia.siracusa.it>, **ufficio.protocollo**

<ufficio.protocollo@pec.provincia.siracusa.it>, **segreteria generale**

<segreteria generale@pec.provincia.siracusa.it>, **quinto_settore**

<quinto_settore@pec.provincia.siracusa.it>, **nono_settore**

<nono_settore@pec.provincia.siracusa.it>

Data giovedì 2 ottobre 2025 - 16:19

Prot. n. 516 del 02/10/2025

Gent.mi,

con la presente si fa seguito alla ns nota (prot. 506/2025), inoltrataVi PEC il 22/09 u.s., per comunicare che il MIM - Ministero Istruzione e Merito ha già provveduto alla trasmissione del contratto di finanziamento relativo ai lavori di realizzazione delle ulteriori 9 aule e laboratori

di cui alla ns suddetta nota.

In considerazione dei brevissimi termini assegnati per l'accettazione della scrivente, con la presente si rappresenta l'urgenza per l'attribuzione degli spazi ulteriori di cui in oggetto.

In attesa di Vs sollecita risposta, porgiamo distinti saluti.

Il Presidente
(Ing. A. Corso)

ITS Academy Turismo Sicilia - Fondazione Archimede



Via Modica, 66 - Siracusa

www.its-fondazionearchimede.it

info@its-fondazionearchimede.it

tel. 0931 1843739

C.F. 93064530897

Organismo Accreditato CIR DDH957

In ottemperanza al nuovo Regolamento Europeo GDPR n. 679/2016, le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate e confidenziali. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio è destinato, La invitiamo ad eliminarlo dal Suo Sistema ed a distruggere le varie copie o stampe, dandocene gentilmente comunicazione. Ogni utilizzo improprio è contrario ai principi del nuovo Regolamento Europeo GDPR n. 679/2016.

Per qualsiasi informazione a riguardo si prega di contattarmi all'indirizzo mail: segreteria@its-fondazionearchimede.it.

The information contained in this message as well as the attached file(s) is confidential/privileged and is only intended for the person to whom it is addressed. If the reader of this message is not the intended recipient or the employee or agent responsible for delivering the message to the intended recipient, or you have received this communication in error, please be aware that any dissemination, distribution or duplication is strictly prohibited, and can be illegal. Please notify us immediately and delete all copies from your mailbox and other archives. Thank you.

2584



[Handwritten signature]

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA
DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Seduta del giorno 22/05/2013 N° 84

Oggetto:

Istruzione Tecnologica Superiore – PNRR- Insediamento nella città di Siracusa di un HUB didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'Economia della cultura e del Turismo. Progetto di una Academy Multisetoriale per lo Sviluppo Economico integrato del Sud-est della Sicilia a potenziamento dei fattori di progresso delle imprese Culturali e turistiche 4.0. Manifestazione d'interesse alla partecipazione del Libero Consorzio Comunale di Siracusa.

L'anno duemilaventitree addì Venerdì del mese di Maggio nel Palazzo del Libero Consorzio Comunale di Siracusa in Via Roma, il Commissario Straordinario dott. Domenico Percolla assistito dal Segretario Generale Dott. G. Spinella.

Ha assunto la seguente deliberazione.

Il Capo del V settore

Premesso che:

Con atto notarile del 29/10/2010 n.ro fasc.56991- n.ro Rep. 15264, è stata costituita la “Fondazione Istituto Tecnico Superiore per le attività tecnologiche innovative per i beni e le attività culturali della Provincia di Siracusa – Archimede”, in forma abbreviata “Fondazione I.T.S. – Archimede Siracusa”, per lo svolgimento di attività formative nell’ambito della conservazione, monitoraggio e restauro degli artefatti, fruizione e valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico, enogastronomico e aziendale, del restauro e riqualificazione di edifici e luoghi vincolati di elevato interesse culturale nonché nell’ambito della gestione del ciclo produttivo culturale;

Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa risulta essere fra i soci fondatori della stessa, come indicato all’art. 7 dello Statuto della Fondazione, Allegato “E” del citato atto notarile;

Con nota pec prot. n.16002 del 07/04/2023, la Fondazione I.T.S. Archimede, operando nell’area tecnologica 5 “Tecnologie innovative del Turismo e Cultura” e perseguendo la finalità di garantire l’istruzione tecnologica superiore mediante percorsi accademici di durata biennale e triennale per la preparazione di tecnici ad alta specializzazione, ha trasmesso a questo Libero Consorzio Comunale una richiesta di manifestazione d’interesse, che si allega al presente atto, per la partecipazione ad un Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l’insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell’area dell’economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell’Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell’Economia del Turismo nel distretto del sud- est, che contempla la concessione in uso di alcuni locali di immobili di proprietà dell’Ente;

Tale programma appare coerente con le finalità statutarie del Libero Consorzio Comunale di Siracusa fra le quali vi sono la promozione dello sviluppo sociale ed economico, la valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale della provincia, la riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale che insiste sul proprio territorio ;

Considerato che:

Per la realizzazione del programma sopradescritto, da attuarsi nei tempi previsti dalla programmazione nazionale di realizzazione del PNRR, è stata individuata dalla predetta Fondazione una porzione del Palazzo storico di proprietà di questo Ente, sito in via Maestranza denominato ex Prefettura, quale sede per l’esercizio delle attività descritte;

Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa, essendo uno dei soci fondatori nonché membro di diritto della Giunta esecutiva della fondazione, ha, fra gli obblighi previsti dall’Atto Costitutivo della stessa, il dovere di conferire in uso alla Fondazione dei locali propri, per le attività istituzionali;

Attualmente la Fondazione, a seguito di apposita convenzione, utilizza i locali dell’Istituto statale “Filadelfo Insolera” sito in Siracusa, via Modica n. 66;

La concessione della porzione di immobile richiesta per l’esercizio delle attività del Programma, dovrà essere definita da una convenzione, che verrà stipulata successivamente fra questo Libero Consorzio titolare del diritto di proprietà sull’immobile citato e la Fondazione, con la quale

verranno stabilite forme, modalità e durata dell'uso ed alla quale verrà allegata dettagliata planimetria delle parti dell'immobile oggetto della citata convenzione;

Ritenuta, pertanto, conforme alle finalità istituzionali di questo Libero Consorzio la richiesta di manifestazione d'interesse così come sopra esposta,

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 150/2009;

Visto il ROUS nel testo vigente;

Dato atto che la presente proposta non comporta oneri a carico dell'Ente,

PROPONE

Che il Libero Consorzio Comunale di Siracusa manifesti il proprio interesse a partecipare al Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel distretto del sud- est, attraverso la concessione in uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di una porzione dell'immobile ubicato in via Maestranza, che sarà disciplinata nelle forme, contenuti e modalità da apposita convenzione che sarà stipulata successivamente ed alla quale sarà allegata dettagliata planimetria delle parti dell'immobile oggetto della stessa.

Il Capo del V settore

Dott.ssa  Calore

“Si esprime parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa”

Il Capo del V Settore

Dott.ssa  Calore

Visto il seguente parere di regolarità contabile:

“Si esprime parere favorevole di regolarità contabile”

Il Capo del III Settore


Dott. Antonio Cappuccia

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta ;

Visti:

- Il parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000;
 - Il parere di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000;
- Ritenuto di provvedere in merito

DELIBERA

per le motivazioni sopra esposte,

di manifestare l'interesse di questo Libero Consorzio a partecipare al Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel distretto del sud- est, attraverso la concessione in uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di una porzione dell'immobile ubicato in via Maestranza, che sarà disciplinata nelle forme, contenuti e modalità da apposita convenzione che sarà stipulata successivamente ed alla quale sarà allegata dettagliata planimetria delle parti dell'immobile oggetto della stessa.

Al Commissario del Libero Consorzio
Comunale di Siracusa
Dott. Domenico Percolla
Via Roma 31
96100 – SIRACUSA

E p.c.

Al Segretario Generale dell'Ente
Dott. Giovanni Spinella
Via Roma 31
96100 – SIRACUSA

Al Responsabile V Settore - Pubblica
Istruzione Patrimonio Servizi Sociali
Cultura e Sport
Dott.ssa Claudia Calore

presidenza@pec.provincia.siracusa.it
ufficio.protocollo@pec.provincia.siracusa.it
segreteria generale@pec.provincia.siracusa.it
quinto_settore@pec.provincia.siracusa.it

E p.c.

Al Prefetto di Siracusa
Dott.ssa Giuseppa Scaduto

protocollo.prefsr@pec.interno.it

Prot. n. 00037

Siracusa, 06 Aprile 2023

Oggetto: Istruzione Tecnologica Superiore – PNRR – Insediamento nella Città di Siracusa di un HUB didattico per lo sviluppo di Alta Formazione e Ricerca nell'area dell'Economia della Cultura e del Turismo. Progetto di una Academy Multisetoriale per lo sviluppo economico integrato del Sud Est della Sicilia a potenziamento dei fattori di progresso delle Imprese Culturali e Turistiche 4.0.

Missione Costituzionale dell'Organismo di Diritto Pubblico

- 1) la Fondazione Archimede ITS Turismo Sicilia è un Organismo di Diritto Pubblico ai sensi del D. Lgs. 12.04.2006, n.163, del D.M. 7 Febbraio 2013 MIUR e dell'art. 3 del D.Lgs. 50/2016.

Con sede a Siracusa e in sedi periferiche decentrate nella Sicilia Orientale detto Organismo è stato istituito nel 2010 in applicazione del DPCM 25.01.2008 ed opera sotto la vigilanza della Regione Siciliana, del Ministero per l'Istruzione e dell'Ufficio Territoriale del Governo di Siracusa.

Con finalità di pubblico interesse e di pubblica utilità, persegue la primaria finalità costituzionale di garantire l'istruzione tecnologica superiore mediante percorsi accademici di durata biennale e triennale per la preparazione di Tecnici ad Alta Specializzazione, ai fini del conseguimento da parte degli stessi del relativo titolo di studio rilasciato dal Ministero dell'Istruzione con validità in tutti i Paesi dell'Unione Europea.

Rispetto a quanto determinato dalla Programmazione della Regione Siciliana, in una logica "Industria 4.0", l'Istituzione opera nell'Area Tecnologica 5 "Tecnologie innovative per il Turismo, i Beni e le Attività Culturali" del Quadro Nazionale di Riferimento.

PNRR e Missione affidata alle ITS Academy

- 2) Agli Istituti Tecnologici Superiori (ITS Academy), circa 120 in Italia, il PNRR attribuisce un ruolo "Motore" nel quadro della Transizione Economica che sta interessando (ed ancor più interesserà) il Paese, riservando a tali Organismi di Diritto Pubblico stanziamenti per 1,5 Miliardi di Euro, assegnando agli stessi il correlato obiettivo di raddoppiare il numero di "Super Specialisti" in uscita nel volgere di pochi anni e la Missione di *diffondere la cultura scientifica e tecnologica*, quale mezzo per colmare il gap di competenze che attualmente caratterizza l'Italia rispetto a Paesi quali Francia e Germania.
- Parallelamente, è stato definito l'iter Parlamentare relativo al-DDL 2333 "Istituzione del Sistema terziario di istruzione tecnologica superiore", con l'approvazione della Legge n. 99 del 15 luglio 2022 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 173 del 26 luglio 2022 cui è seguito il decreto di riparto della prima tranche di risorse pari a 500 milioni di euro, linea di investimento MAC1 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" per l'attuazione della misura di potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy.

PNRR e Potenziamento delle Attività di Missione dell' Organismo di Diritto Pubblico "Fondazione Archimede ITS Turismo Sicilia" come ITS Academy

- 3) Con operatività prevalente nell'Area Tecnologica 5 "*Tecnologie innovative Turismo e Cultura*", ai fini del potenziamento delle Attività di Missione comprese quelle volte a "*diffondere la cultura scientifica e tecnologica*" l'Organismo di Diritto Pubblico qui rappresentato intende richiedere al Commissario del Libero Consorzio di Comuni di Siracusa di manifestare interesse dell'Ente ad essere Parte integrante della realizzazione di un rilevante Programma di interesse pubblico.

Coerenza con le finalità Statutarie del Libero Consorzio di Comuni di Siracusa del Programma

- 3.1. Tale Programma è finalizzato al perseguimento – nel breve periodo – dei seguenti obiettivi coerenti con le finalità statutarie del Libero Consorzio di Comuni di Siracusa, tra cui, in via prioritaria, quelle in materia di:

- a) riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale insistente sul proprio territorio di proprietà pubblica in generale e di proprietà del Libero Consorzio in particolare sul Capoluogo;
- b) promozione dello sviluppo sociale ed economico, delle attività formative e di ricerca della Comunità locale e Siciliana, valorizza le risorse culturali;
- c) promozione della collaborazione con le istituzioni di ricerca, formative e culturali statali, interregionali, regionali e locali,
- d) concorso del Libero Consorzio alla determinazione ed all'attuazione di piani e programmi coerenti con le finalità istituzionali della Regione, dello Stato e della Comunità Europea quale espressione di un ordinato sviluppo sociale ed economico;
- e) collaborazione con altri Enti, quale quello di cui al presente invito formulato dall' Organismo di Diritto Pubblico qui rappresentato, per finalità di pubblico interesse e pubblica utilità qui proposto, anche al fine di svolgere, in modo coordinato, funzioni e servizi, definire e attuare opere, progetti e programmi;
- f) valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale, di cui dispone il comprensorio di competenza del Libero Consorzio. Il Comprensorio territoriale di riferimento rispetto al quale si intende agire è costituito dalla area comunemente denominata del 'SUD EST' Siciliano ovvero dalle province di Ragusa e Siracusa con priorità per quest'ultima e comunque potrà essere ridefinito ponderatamente con l'Amministrazione del Libero Consorzio, così come i momenti in cui estendere ai Comuni di entrambi i territori la loro partecipazione al Programma per i temi e gli ambiti di interesse.
- g) promozione di iniziative di cooperazione tra imprese di piccole e medie dimensioni per lo sviluppo e la crescita economica della Città e degli altri Comuni del Comprensorio, attraverso la leva delle Economie dei Turismi e dello sviluppo di servizi avanzati.

Le Macro Azioni del Programma

3.2. Il Programma, come anticipato, risulta coerente con le finalità statutarie dell'Amministrazione, in quanto prevede l'insediamento nella Città di Siracusa di funzioni ed attività strumentali al perseguimento delle stesse, quali:

- un **Hub Siciliano** per lo sviluppo di competenze specialistiche e di Alta Formazione e Ricerca in materia di Economie dei Turismi e dei Beni Culturali (**ITS Academy**);
- una **Academy** per lo sviluppo economico integrato dell'Area del Sud-Est a potenziamento dei fattori di progresso delle Imprese in una logica 4.0;
- una **Centrale Operativa di Programmazione e Controllo (TDMS)**, per il potenziamento dell'Economia del Turismo del Distretto del Sud Est, che favorisca, in una logica di rete e di convergenza su obiettivi comuni di progresso, la cooperazione delle PMI con riferimento alle seguenti Diretrici Primarie:



- una **"Skills Factory"** organizzata in rami (Fabbrica di competenze mirate a sostenere il cambiamento epocale in atto);
- un **"Campus di Prossimità Comprensoriale per la Transizione, l'Innovazione e l'Impresa 4.0"** per lo sviluppo del territorio del Sud-Est.

Campus che, dotato di idonea capacità ricettiva per ospitare partecipanti anche provenienti da altre regioni del Paese, operi quale centro di competenza e stabile insediamento di Laboratori del "saper fare" e di professionalità tecniche in campi di grande espansione già in questo decennio, quali la green economy, la transizione energetica, la digitalizzazione e la innovazione dei processi e delle operazioni, costituenti direttrici trasversali a pressoché tutti i macro-settori economici: primario, secondario, terziario, quaternario.

I Compendi Immobiliari destinabili al Programma

3.3. Il Piano, ai fini della realizzazione del complesso sistema di azioni di cui sopra, è da attuarsi nei tempi e secondo le priorità coerenti con la Programmazione Nazionale di attuazione del PNRR, necessita di spazi dimensionalmente adeguati e che si prestino agli usi indicati. In tal senso, ai fini dell'insediamento del primo HUB di cui all'oggetto, risulta essere di interesse il complesso immobiliare di proprietà del Libero Consorzio e costituito dalle seguenti porzioni:

- Palazzo storico denominato 'Ex Prefettura' sito in via Maestranza con annesso cortile e pertinenze;
- Piano terra e seminterrato ex UTP con ingresso da Via Roma;
- Locali biblioteca 'Elio Vittorini' ed annesso Museo con Ingresso da Via Roma;

3.4. Una volta acquisito l'interesse dell'Amministrazione a verificare la fattibilità del Programma si potrà procedere a definire gli interventi da realizzarsi per l'adeguamento di tali immobili rispetto alle dette destinazioni d'uso, nel rispetto del quadro normo-regolamentare di riferimento tra cui le disposizioni di tutela di cui al D. Lgs. 42/2004 *"Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"* a cui, presumibilmente, in tutto o in parte, tali compendi sono sottoposti.

Tanto al fine di giungere, nelle forme, modalità e durata da concordarsi al fine di regolamentare, da parte delle Amministrazioni concedenti, titolari dei rispettivi diritti di proprietà, mediante specifici atti di concessione, l'uso di tali compendi

immobiliari per l'esercizio delle dette attività di natura costituzionale e di interesse pubblico, da parte dell'Istituzione concessionaria.

Per la realizzazione delle dette iniziative, l'Organismo di Diritto Pubblico proponente renderebbe disponibili le risorse di cui potrà essere destinatario, a data odierna ed in futuro, nell'ambito dei finanziamenti di cui al punto 2) previsti dal PNRR, valutandosi tra le Parti, nelle compatibilità di legge, la possibilità di rendere convergenti, su obiettivi comuni, risorse provenienti da fonti pubbliche differenti. In tal senso il decreto, attribuisce al proponente una prima tranche dei fondi di cui al punto 2).

**Possibilità per il Libero Consorzio in quanto
membro fondatore di ITS Academy
"Fondazione Archimede ITS Turismo Sicilia"**

- 4) I commi f,g,i,j,k,n dell'Art. 10 dello Statuto del Libero Consorzio di Comuni di Siracusa prevedono, in particolare, che l'Ente si faccia carico delle pari opportunità nello studio (f), della realizzazione degli istituti scolastici di secondo grado (g), del coinvolgimento delle Istituzioni di formazione terziaria - Università Siciliane - nello sviluppo del territorio (i), del censimento dei BBCC ricadenti nel proprio territorio ed alla loro tutela valorizzazione e fruizione (j,k), della promozione di iniziative per il recupero e la valorizzazione di musei e biblioteche.

Tale condizione è senz'altro compatibile sia con il vigente quadro normativo regolamentare disciplinante l'operatività istituzionali delle ITS Academy, sia con quello disciplinato dalla legge 99/2022 di cui sopra.

- 4.1. Infatti, quanto al cit. DPCM del 2008, ai cui contenuti si rinvia, così come recepito nello Statuto dell' Organismo di Diritto Pubblico proponente, lo stesso, in particolare, prevede:
- a) che lo stesso operi sotto la Vigilanza del Ministero degli Interni (Ufficio Territoriale del Governo della provincia in cui ha sede legale l'Organismo di Diritto Pubblico), a cui è demandato il controllo sulla relativa amministrazione e gestione (art.16);
 - b) *"possono diventare Fondatori, a seguito di delibera adottata a maggioranza assoluta dal Consiglio di indirizzo, le persone fisiche e giuridiche, pubbliche o private, gli enti o agenzie che contribuiscono al Fondo di dotazione o al Fondo di gestione nelle forme e nella misura determinata nel minimo dal Consiglio medesimo, ai sensi dell'art.10 del presente Statuto"* (art.7);
 - c) quanto al Consiglio di Indirizzo, che lo stesso *"è l'Organo al quale è riservata la deliberazione degli atti essenziali"* dell'Organismo di Diritto Pubblico, tra cui: a) stabilire le linee generali delle attività della Fondazione; f) approvare il bilancio; h) deliberare in ordine al patrimonio della Fondazione; i) svolgere le ulteriori funzioni statutarie (art. 10);
 - d) quanto alla Giunta Esecutiva, di cui di diritto, quale Socio Fondatore dell'Istituto, fa parte un rappresentante del Libero Consorzio stesso, che la stessa è l'Organo che *"provvede all'amministrazione ordinaria e straordinaria ed alla gestione, con*

criteri di economicità, efficacia ed efficienza" dell'Organismo di Diritto Pubblico (art.12);

e) quanto al Fondo di dotazione, che lo stesso, tra l'altro, è composto:

"dai conferimenti in proprietà, uso o possesso a qualsiasi titolo, di beni mobili e immobili... , effettuati dai Fondatori"; b) dai beni mobili e immobili che pervengano o perverranno a qualsiasi titolo" d) da contributi attribuiti al patrimonio dall'Unione europea, dallo Stato, da Enti territoriali o da altri Enti pubblici (art. 4);

4.2. Analogamente, la cit. legge 99/2022, all' Art. 4 comma 5 prevede che:

- ❑ *"Tutti i soggetti fondatori contribuiscono alla costituzione del patrimonio della fondazione ITS Academy, anche attraverso risorse strutturali e strumentali.*
- ❑ *Il fondo di dotazione sia "costituito dai conferimenti, in proprietà, uso o possesso, a qualsiasi titolo, dibeni mobili e immobili ...impiegabili per il perseguimento dei compiti istituzionali" di detti Organismi di Diritto Pubblico (capoverso a)*

4.3. Quadro; quello di detti Organismi di Diritto Pubblico, rispetto al cui regime giuridico è pienamente convergente quello statutario del Libero Consorzio, anche per quanto riguardante la possibilità, di concorrere all' indirizzo, formazione e controllo sulle attività indicate al primo capoverso del presente punto 4).

Accordi Integrativi di Partenariato Inter Istituzionale, per lo sviluppo del Distretto del Sud-Est

- 5) Tale sinergia può, inoltre, essere meglio qualificata, mediante specifici Accordi Inter-istituzionali di Partenariato, aperti alle altre Autonomie Locali interessate del Distretto, su determinati obiettivi.

Uno di questi, ad esempio, può essere costituito dalle iniziative da porre in essere per favorire la cooperazione tra imprese di piccole e medie dimensioni e tra queste e le Autonomie Locali per lo sviluppo e la crescita economica del Distretto d'Area individuato da un comune Marchio d'Area e da coerenti modalità "a rete" di esercizio.

Logica che, sempre in un quadro di politiche economiche orientate allo sviluppo sostenibile, apre più ampie possibilità di accesso alle risorse dell'UE così come a quelle facenti capo all'Agenzia per la Coesione Territoriale.

Apporti di Know How e Competenze Specialistiche di Piano

- 6) Nell'attuazione del programma, alla iniziativa che prevede come 1° Partner Istituzionale il Libero Consorzio di Comuni di Siracusa, una volta che saranno meglio definiti i requisiti di fattibilità ed i relativi step attuativi, potranno essere impegnate le migliori professionalità e competenze presenti sul territorio e negli Enti Territoriali del Distretto che aderiranno alla stessa.

Sarà partner del Progetto la Società Civita Sicilia s.r.l., già socia della scrivente Fondazione ITS Academy, detentore di know how specifico nel settore di riferimento.

- 6.1. Rispetto al complessivo potenziamento del quadro di competenze necessarie, facendo riferimento a quanto previsto dal cit. DDL riguardante il Sistema degli ITS Academy, che all'art. 9, co.2 introduce il principio che vada *promosso lo scambio di buone pratiche, la condivisione di laboratori e la promozione di gemellaggi tra ITS Academy di regioni diverse*, si sta già operando in tal senso. Sono, infatti, stati intrapresi rapporti con altre Fondazioni "ITS" della medesima area tecnologica.

Invito all'Amministrazione del Libero Consorzio

- 7) Si premette che lo scrivente organismo sta provvedendo a redigere apposito progetto tecnico-didattico che tenga conto anche delle esigenze logistiche espresse dalla Prefettura di Siracusa ed emerse a seguito dell'incontro di mercoledì 5 aprile u.s. Come illustrato a Sua Eccellenza il Prefetto, che ci legge in copia, l'investimento prevederebbe l'autonomia energetica anche della parte di competenza prefettizia, oltre all'assunzione degli oneri di manutenzione corrente il tutto in regime di "Global Service".

Concludendo, con quanto precede, pur se sommariamente, si è voluto rendere evidente il rilievo che caratterizza il Programma di interesse pubblico che si intende realizzare, con riferimento al quale, nei prossimi giorni, attesi i tempi particolarmente ristretti previsti dal PNRR, sarà nostra premura metterci in contatto con l'Amministrazione in indirizzo per la verifica di fattibilità dei primi adempimenti.

Certi dell'Attenzione che vorrà prestare in ordine alla localizzazione, nella Città di Siracusa della Centrale Operativa del Programma si specifica che la prima scadenza di presentazione del progetto deve improrogabilmente avvenire entro il 31.05.2023 p.v., data nella quale andranno specificati i luoghi e gli immobili destinatari delle azioni, pena la decadenza dal finanziamento.

Con l'occasione, si porgono i più cordiali saluti

Ing. Andrea Corso
Presidente



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Andrea Corso".

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
dott. Domenico Fercollo

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Spingola

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicato all'Albo Provinciale on line

dal 23 MAG 2023 al 06 GIU 2023

col n. 1365 del Reg. pubblicazioni.

L'addetto alla pubblicazione

Francesco Nicolò

Il Segretario Generale



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° 1365

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione dell'addetto all'Albo

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dal 23 MAG 2023

al 06 GIU 2023 e che non sono pervenuti reclami.

Siracusa, li 07 GIU 2023

Addetto alla pubblicazione

Francesco Nicolò



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 22/05/2023 Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L. R. n. 44/91 e s.m.i.;

☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L. R. n. 44/91 e s.m.i.;

Siracusa, li 22/05/2023

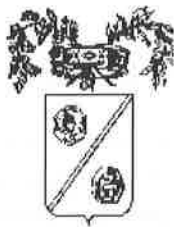
Il Segretario Generale



08 GIU. 2023

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Francesco Nicolò



LIBERO CONSORZIO

COMUNALE DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Seduta del giorno 21/02/2024 N° 28

Riferita alla Proposta n. 1 del 20-02-2024 del V settore

Oggetto: *Approvazione schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, finalizzata alla realizzazione di un programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento nella città di Siracusa di un HUB didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'Economia della cultura e del Turismo.*

L'anno duemilaventiquattro addì ventuno del mese di Febbraio alle ore 14:44 il Commissario Straordinario dott. Ing. Mario La Rocca, in video collegamento, (tramite piattaforma Go.To) assistito dal Segretario Generale Dott. Giovanni Spinella (in presenza), nel Palazzo del Libero Consorzio Comunale di Siracusa in Via Roma.

Ha assunto la seguente deliberazione.

Proposta di Deliberazione n. 1 del 20/02/2024 del V Settore (sottoscritta digitalmente, in allegato.)

Oggetto: *Approvazione schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, finalizzata alla realizzazione di un programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento nella città di Siracusa di un HUB didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'Economia della cultura e del Turismo.*

Il Capo del V settore

Premesso che:

Con atto notarile del 29/10/2010 n.ro fasc.56991- n.ro Rep. 15264, è stata costituita la “Fondazione Istituto Tecnico Superiore per le attività tecnologiche innovative per i beni e le attività culturali della Provincia di Siracusa – Archimede”, in forma abbreviata “Fondazione I.T.S. – Archimede Siracusa”, per lo svolgimento di attività formative nell'ambito della conservazione, monitoraggio e restauro degli artefatti, fruizione e valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico, enogastronomico e aziendale, del restauro e riqualificazione di edifici e luoghi vincolati di elevato interesse culturale nonché nell'ambito della gestione del ciclo produttivo culturale;

Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa risulta essere fra i soci fondatori della stessa, come indicato all'art. 7 dello Statuto della Fondazione, Allegato “E” del citato atto notarile;

Con nota pec prot. n.16002 del 07/04/2023, la Fondazione I.T.S. Archimede, operando nell'area tecnologica 5 “Tecnologie innovative del Turismo e Cultura” e perseguendo la finalità di garantire l'istruzione tecnologica superiore mediante percorsi accademici di durata biennale e triennale per la preparazione di tecnici ad alta specializzazione, ha trasmesso a questo Libero Consorzio Comunale una richiesta di manifestazione d'interesse per la partecipazione ad un Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel distretto del sud- est, che contempla la concessione in uso di alcuni locali di immobili di proprietà dell'Ente;

Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 22/05/2023, essendo tale programma coerente con le finalità statutarie del Libero Consorzio Comunale di Siracusa di promozione dello sviluppo sociale ed economico, di valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale della provincia, di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale del territorio, si è manifestato l'interesse a partecipare al citato programma di interesse pubblico attraverso la concessione in uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di una porzione dell'immobile, ubicato in via Maestranza, da disciplinarsi nelle forme, contenuti e modalità con apposita convenzione, contenente dettagliata planimetria delle parti dell'immobile oggetto della stessa;

Considerato che, per la regolamentazione della predetta concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede della porzione dell'immobile sopraindicato, è stato elaborato uno schema di convenzione nel quale vengono definiti gli impegni assunti dalle parti ed identificati, attraverso le relative planimetrie, gli spazi, oggetto di comodato, che verranno ristrutturati con fondi PNRR assegnati alla Fondazione e con risorse proprie della stessa;

Ritenuto, pertanto, di approvare lo schema di Convenzione con le relative planimetrie della porzione dell'immobile ubicato in via Maestranza, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 150/2009;

Visto il ROUS nel testo vigente;

Dato atto che la presente proposta non comporta oneri a carico dell'Ente;

Dato atto, ai sensi della legge 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

PROPONE

Per le motivazioni sopra esposte,

Di approvare lo schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di una porzione dell'immobile di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa finalizzata alla realizzazione di un programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel distretto del sud- est;

Di dare atto che lo schema di convenzione e le relative planimetrie che individuano i locali oggetto della stessa, si allegano al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale.

Il Capo del V settore
Dott.ssa Claudia Calore

Firmato digitalmente

“Si esprime parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa”

Il Capo del V Settore
Dott.ssa Claudia Calore

Firmato digitalmente

Visto il seguente parere di regolarità contabile:

“Si esprime parere favorevole di regolarità contabile”

Il Capo del III Settore
Dott. Antonio Cappuccio

Firmato digitalmente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Ritenuto di provvedere in proposito, in accoglimento alla suddetta proposta;

Visto che sulla stessa sono stati espressi ai sensi di legge i pareri di regolarità tecnica e contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente trascritta.

Di dichiarare la superiore deliberazione esecutiva ai sensi dell'art 12 comma 1 della L.R. 44/1991 e s.m.i

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario

Dott. Ing. Mario La Rocca

(Sottoscritto con firma digitale)

**MARIO LA
ROCCA**

Firmato
digitalmente da
MARIO LA ROCCA
Data: 2024.02.23
11:30:10 +01'00'

Il Segretario Generale

Dott. Giovanni Spinella

(Sottoscritto con firma digitale)

Firmato digitalmente da: GIOVANNI
SPINELLA
Data: 22/02/2024 14:11:49

Riferito alla Deliberazione Commissariale n. 28 del 21-02-2024

	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
	Il presente atto è pubblicato all'Albo Provinciale on line
	Dal 26 FEB. 2024 al 11 MAR. 2024
	Col n. del Reg. pubblicazioni
	L'addetto alla pubblicazione
	

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°.....

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione dell'addetto all'Albo

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata affissa e pubblicata all'Albo Pretorio on line dal

al e che non sono pervenuti reclami.

Siracusa, li

Addetto alla pubblicazione

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data Per:

- ☒ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L. R. n. 44/91 e s. m. i.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L. R. n. 44/91 e s. m. i.;

Siracusa, li **23-02-2024**

Il Segretario Generale





LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

III Settore Economico Finanziario

Siracusa, 14/10/2025

Al Presidente

Al Capo del Settore V

Al Capo del Settore IX

E, p.c. Al Segretario Generale

Al Capo di Gabinetto

Oggetto: Valutazione di sostenibilità tecnico-finanziaria e contrattuale in merito alla proposta di addendum alla convenzione con la Fondazione Archimede.

In riferimento alla nota prot. n. 5560/Gab sull'argomento in oggetto e più precisamente, per il profilo economico finanziario dell'addendum alla convenzione, si esprimono le seguenti considerazioni sui punti specifici evidenziati.

Per quanto riguarda la sostenibilità economico-finanziaria dell'ulteriore proposta, dalla stessa non derivano oneri a carico dell'Ente che, anzi, avrebbe un arricchimento patrimoniale derivante dalla manutenzione operata sugli spazi individuati dalla Fondazione, attualmente non utilizzati ed in stato di semi abbandono.

L'allocazione di uffici dell'Ente, ad esempio l'Infopoint presso uno dei locali interessati, potrebbe consentire una maggiore visibilità dello stesso, e ciò costituirebbe un ulteriore elemento di valutazione positiva di tale iniziativa, senza costi aggiuntivi. Per il piano di riequilibrio, data l'assenza di spesa e la valorizzazione ed il presidio dei locali interessati si ritiene di valutare favorevolmente quanto proposto.

Il Ragioniere Generale

(dr. A. Cappuccio)



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

V Settore

PUBBLICA ISTRUZIONE – SERVIZI SOCIALI-CULTURA E SPORT

Al Presidente
dott. Michelangelo Giansiracusa

e p.c. Al Segretario Generale
dott. Giovanni Spinella

Al Responsabile dell'Ufficio di Gabinetto
dott.ssa Vincenza Sicuso

Oggetto: Valutazione di sostenibilità tecnico-finanziaria e contrattuale in merito alla proposta di Addendum alla convenzione con la Fondazione Archimede. Riscontro nota prot. n. 27523 del 13/10/2025

In riferimento alla valutazione della sostenibilità, sotto il profilo contrattuale e giuridico, riguardo alla proposta di Addendum alla convenzione con la Fondazione Archimede si rileva quanto segue:

- Rispetto alla conformità dell'*addendum* agli obblighi convenzionali originari e alla normativa vigente in materia di contratti pubblici, in via preliminare si evidenzia che il testo dello stesso, quale accordo successivo al contratto originario sottoscritto in data 05/03/2024, integra le disposizioni relative all'oggetto (art. 2) e la successiva disposizione relativa alle "Modalità di utilizzo" degli ulteriori spazi richiesti (art. 3) ma non introduce condizioni nuove rispetto all'accordo originale nell'ambito del quale rimarranno invariate integralmente le altre clausole contrattuali, come espressamente indicato nell'art. 4- *Norma finale dell'addendum*.

Si evidenzia che la richiesta di ulteriori spazi che rende necessaria la sottoscrizione dell'*addendum* di cui trattasi, costituisce un ampliamento del Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR avente ad oggetto "*l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy Multisettoriale e controllo per lo sviluppo integrato dell'Area Sud – Est della Sicilia ed una centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel Distretto del Sud Est della Sicilia che contempla la concessione in uso di alcuni locali immobili di proprietà dell'Ente*", nei confronti del quale il Libero Consorzio Comunale di Siracusa ha già manifestato, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 22/05/2023, il proprio interesse a partecipare e che risulta coerente con le finalità statutarie di questo Ente.

Con specifico riguardo alla conformità alla normativa vigente in materia di contratti pubblici si fa presente che, se da una parte è vero che la pubblica amministrazione non può individuare in modo arbitrario i soggetti cui affidare la disponibilità dei propri beni, dall'altra essa non è tenuta ad un confronto comparativo fra i potenziali concessionari



laddove, nell'esercizio delle proprie attribuzioni discrezionali, ritenga motivatamente che l'attività di particolari soggetti meriti di essere favorita in ragione dell'interesse che presenta per la collettività, soprattutto qualora le finalità del privato coincidano con gli obiettivi prefissati dall'amministrazione" (sentenza TAR Liguria n. 67/2014).

Il Programma, che ha condotto questo Libero Consorzio alla stipula della Convenzione, risulta di interesse per la collettività e, come già affermato, coerente con le finalità statutarie del LCC di Siracusa fra le quali sono ricomprese: la promozione dello sviluppo sociale ed economico, la valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale della provincia, la riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale che insiste sul proprio territorio. Inoltre va evidenziato che nessun altro soggetto giuridico avente titolo risulta avere manifestato interesse per la stessa concessione. In una situazione particolare come quella rappresentata, visti i vantaggi per la collettività e per l'Ente, derivanti dall'uso condiviso di alcuni spazi attrezzati e dalla valorizzazione dei beni immobili in questione, alla luce degli interventi complessivamente previsti, risulta possibile derogare al principio dell'evidenza pubblica.

La scrivente, pertanto, ritiene che l'addendum alla Convenzione in essere, proposto dalla Fondazione Archimede sia conforme alla normativa vigente in materia di contratti pubblici.

- Rispetto alla conformità dell'*addendum* alle norme e alle procedure vigenti in materia di concessione e gestione del patrimonio immobiliare dell'Ente, le ragioni che hanno condotto questo Ente e la Fondazione Archimede a sottoscrivere l'accordo originario valgono per l'addendum anche sotto questo profilo.

Il Libero Consorzio Comunale, essendo un Ente pubblico di area vasta, nella gestione del proprio patrimonio, non può essere guidato esclusivamente dall'interesse economico ma, nell'orientare la propria azione, deve tener conto delle finalità sociali e di sviluppo della comunità amministrata.

Nel caso di specie è di tutta evidenza la finalità sociale dell'intero progetto nonché la massima valorizzazione funzionale dei beni immobili oggetto della Convenzione e dell'addendum. Inoltre va evidenziato che viene proposto un uso condiviso, al di fuori delle attività didattiche, sia degli spazi già attribuiti ex Convenzione del 5/03/2024 che di quelli che dovrebbero essere attribuiti con l'addendum relativi al secondo piano del Palazzo di via Maestranza, viene proposto un uso condiviso con la Prefettura di Siracusa e con la Fondazione stessa.

- Per quanto riguarda la corretta individuazione delle responsabilità e degli oneri a carico delle parti, si evidenzia che restano ferme le responsabilità e gli oneri a carico delle parti come pattuiti nel contratto originario.
- Quanto alla durata, alle condizioni di rinnovo o proroga e le eventuali clausole di recesso o modifica, si rinvia a quanto espressamente pattuito nel testo del contratto originario agli artt. 3, 7 e 10. L'*addendum* avrà la stessa efficacia e validità del contratto originale.

Si espone una breve sintesi della ripartizione dei fondi per lavori, arredi ed attrezzature di cui è destinataria la Fondazione per la realizzazione del Programma di interesse pubblico, alla base del comodato sottoscritto in data 05/03/2024:

la Fondazione I.T.S. Archimede Siracusa è destinataria di fondi ai sensi del decreto di riparto - n° 310 del 29/11/2022 - e dunque di risorse per *il potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori "ITS Academy" nell'ambito della Missione 4 -*



Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS) " del Piano nazionale di ripresa e resilienza , finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU per € 4.304.965,75 (euro quattromilionitrecentoquattromilanovecentosessantacinque/75) con Cod. Id. SIDI SI000000005, così ripartiti tra lavori ed arredi ed attrezzature 4.0 :

- a. € 931.073,78 per lavori di manutenzione straordinaria, attualmente in corso, sui livelli seminterrato, rialzato, terra, primo ai sensi della convenzione in essere sottoscritta in data 05/03/2024 (Reg. telem. AdE - 24/04/2024 prot. 24042415535114523 - 000001 n. 000324-serie 3X) ;
- b. € 149.000,00 per lavori 'imprevisti sopraggiunti' e/o di messa in sicurezza;
- c. € 2.500.000 circa per arredi e forniture 4.0 a sostegno dell'implementazione delle prime 11 aule sul plesso di via Maestranza.
- A valere sul p.to a) verrà realizzato un impianto fotovoltaico di 100kwp per l'autoconsumo sulla terrazza dell'UTP con disponibilità della Fondazione ad assumersi i relativi consumi.
- A valle della partecipazione all'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte delle fondazioni "ITS Academy" per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0' del 26 maggio 2025, inoltrata attraverso la piattaforma FUTURA del MIM – il Ministero Istruzione e Merito ha attribuito alla Fondazione I.T.S. Archimede ulteriori risorse per € 1.257.000 (euro unmilione duecentocinquantasettemila).
- Per il completo utilizzo di tali ulteriori risorse la Fondazione Archimede ha formalmente richiesto al LCC – Libero Consorzio Comunale degli spazi ulteriori oggetto dell'*addendum* di cui si discute, e specificatamente di ulteriori 9 aule/laboratori da realizzarsi tra la Biblioteca al piano terra ed il secondo piano del Fabbricato di via Maestranza, e questo per come indicato nella Relazione Sintetica del Progetto sotteso al finanziamento e caricato in Piattaforma Futura, indicativamente ripartiti tra lavori ed arredi ed attrezzature 4.0 (lavori edili 30%, arredi ed attrezzature 4.0 60 %) come di seguito:
 - a. € 340.000 circa per lavori di manutenzione straordinaria sui livelli terra (biblioteca con convenzione del 05/03/2024) e secondo (addendum da deliberare) del fabbricato di via Maestranza;
 - b. € 618.000 circa per arredi e forniture 4.0 a sostegno dell'implementazione delle altre 9 aule negli spazi di cui al p.to a) ;



- La data per il termine lavori per le diverse assegnazioni rimane fissata per il 30/03/2026 salvo eventuali proroghe ministeriali.

Il Capo del V Settore
Dott.ssa Claudia Calore



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

IX Settore - Manutenzione Patrimonio Edilizio

Siracusa, 05/12/2025

Uffici: Via Roma, 31 - Siracusa - ☎ 0931/709413

✉ responsabile.nonosettore@provincia.siracusa.it

✉ nono_settore@pec.provincia.siracusa.it

Cod. Fisc. 80001670894

Al **Presidente**
Al **Capo Settore III**
Al **Capo Settore V**

e, p.c.

Al **Segretario Generale**
Al **Capo di Gabinetto**
LORO SEDI

OGGETTO: Valutazione di sostenibilità tecnico-finanziaria e contrattuale in merito alla proposta di addendum alla convenzione con la Fondazione Archimede.

Con riferimento alla nota n.5560/Gab del 13/10/2025 di pari oggetto, esaminata la proposta di addendum alla Convenzione del 05/03/24 in atto con la Fondazione Archimede che prevede l'utilizzo di ulteriori spazi ai fini didattici ed in particolare:

- l'uso dei bassi siti in via Maestranza ai civici 26 e 28, oltre a quello sito al civico 32 già contemplato dalla suddetta Convenzione;
- l'utilizzo del cortile di via Roma, 31 quale spazio aperto di servizio alla nostra biblioteca "Vittorini";
- l'utilizzo in uso condiviso per le attività di rappresentanza sia della Prefettura che del Libero Consorzio di Siracusa del 2° piano della "ex Prefettura"

il sottoscritto ing. Paolo Trigilio, n.q. di Capo del IX Settore:

- considerato che con l'attuazione degli interventi suddetti verrebbero valorizzati gli immobili oggetto degli stessi in quanto ristrutturati rifunzionalizzati e pertanto valorizzati rispetto allo stato di disuso attuale;
- considerato che la proposta risulta congrua anche rispetto alla destinazione d'uso dei locali oggetto dell'addendum alla Convenzione;
- considerato altresì che questo Libero Consorzio in conseguenza degli interventi proposti dalla Fondazione Archimede con costi a carico di quest'ultima conseguirebbe un arricchimento del patrimonio immobiliare;

per tutto quanto sopra esposto, ritenuta vantaggiosa per il nostro Ente la proposta di addendum alla Convenzione del 05/03/24 in atto con la Fondazione Archimede, con la presente **esprime parere favorevole** alla proposta "de qua".



Il Capo Settore
Ing. Paolo Trigilio



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

FUTURA
PNRR ISTRUZIONE

LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Informazioni avviso/decreto

Titolo avviso/decreto

Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte delle fondazioni "ITS Academy" per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0,

Codice avviso/decreto

M4C1I1.5-2025-1543

Descrizione avviso/decreto

Il presente Avviso si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.5 - Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in relazione alla misura relativa al potenziamento dei laboratori delle Fondazioni "ITS Academy" con tecnologie 4.0. Con i decreti del Ministero dell'istruzione e del merito 26 maggio 2023, n. 96, 10 maggio 2023, n. 84, 18 settembre 2024, n. 187, sono state assegnate le risorse per la realizzazione del progetto di potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori "ITS Academy", finalizzati al potenziamento dei laboratori formativi rispetto ai processi di trasformazione del lavoro (Transizione 4.0, Energia 4.0, Ambiente 4.0, etc.) e alla realizzazione di nuovi laboratori per l'ampliamento della offerta formativa ai fini della creazione di nuovi percorsi e dell'incremento delle iscrizioni, riservando una quota di almeno il 40% agli ITS Academy presenti nelle regioni del Mezzogiorno, e definendo specifici criteri di riparto. Per l'attuazione di tali decreti sono state emanate le Istruzioni operative prot. n. 59451 del 29 marzo 2025. Al fine di procedere con l'assegnazione delle risorse residue attraverso un ulteriore e specifico decreto ministeriale, il presente Avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse ha lo scopo di rilevare l'eventuale fabbisogno di realizzazione di ulteriori laboratori 4.0 da parte delle fondazioni "ITS Academy", che, oltre ai laboratori già realizzati o in corso di completamento ai sensi dei decreti ministeriali citati, intendano procedere al potenziamento e alla realizzazione di ulteriori laboratori 4.0, al fine di rafforzare la propria offerta formativa e favorire l'incremento delle nuove iscrizioni.

Linea di investimento

M4C1I1.5 - Sviluppo e riforma degli ITS

93064530897

Dati del proponente

Denominazione scuola/ITS

Fondazione Archimede ITS Academy Turismo Sicilia

Codice meccanografico scuola/Codice ITS

SI00000005

Città

SIRACUSA

Provincia

SIRACUSA

Legale Rappresentante

Nome

Andrea

Cognome

Corso

Codice fiscale

CRSNDR68B01I754D

Email

segreteria@its-fondazionearchimede.it

Telefono

3428059619

Referente del progetto

Nome

Giovanni

Cognome

Crisconio

Codice Fiscale

CRSGNN72D23I754R

Email

amministrazione@its-fondazionearchimede.it

Telefono

3392073172

Informazioni progetto

Codice CUP**Codice progetto**

M4C1I1.5-2025-1543-P-56600

Titolo progetto

Realizzazione di ulteriori n°10 laboratori 4.0 - Manifestazione di interesse da parte della fondazione "ITS Academy" per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0

Descrizione progetto

La presente manifestazione di interesse ha lo scopo di dichiarare il fabbisogno di realizzazione di ulteriori laboratori 4.0 da parte della fondazione "ITS Academy", che, oltre ai laboratori già realizzati o in corso di completamento ai sensi dei precedenti decreti ministeriali sul potenziamento dei laboratori, intende procedere al potenziamento e alla realizzazione di ulteriori laboratori 4.0, al fine di rafforzare la propria offerta formativa e favorire l'incremento delle nuove iscrizioni.

Data inizio progetto prevista

01/07/2025

Data fine progetto prevista

31/03/2026

Dettaglio intervento: Avviso di manifestazione di interesse per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0

Intervento:

M4C1I1.5-2025-1543-1723 - Avviso di manifestazione di interesse per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0

Descrizione:

Il presente Avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse ha lo scopo di rilevare l'eventuale fabbisogno di realizzazione di ulteriori laboratori 4.0 da parte delle fondazioni "ITS Academy", che, oltre ai laboratori già realizzati o in corso di completamento ai sensi dei decreti ministeriali citati, intendano procedere al potenziamento e alla realizzazione di ulteriori laboratori 4.0, al fine di rafforzare la propria offerta formativa e favorire l'incremento delle nuove iscrizioni.

93064530897

Manifestazione di interesse

La presente Fondazione ITS esprime la propria manifestazione di interesse per la realizzazione di ulteriori laboratori 4.0, oltre a quelli già previsti e realizzati nel precedente progetto?

☒ Sì

☐ No

Nel caso in cui la risposta alla prima domanda sia stata positiva, descrivere il relativo fabbisogno di realizzazione di ulteriori laboratori 4.0, oltre a quelli già realizzati o in corso di completamento a seguito del finanziamento disposto con i precedenti decreti ministeriali di cui all'articolo 1 dell'avviso pubblico, con l'indicazione di massima dell'utilizzo di detti laboratori per rafforzare la propria offerta formativa e favorire l'incremento delle nuove iscrizioni.

L'ITS Fondazione "Archimede" è in condizioni di utilizzare le risorse ulteriori di cui all'"Avviso pubblico" del 26 maggio 2025 della Unità di Missione PNRR del MIM al fine di realizzare n° 10 ulteriori "laboratori", in due distinte localizzazioni: A) plesso di via Maestranza in Siracusa per 6 unità (4 aule multimediali + 2 laboratori on the job) posizionate rispettivamente: - nei locali ex Biblioteca già nella disponibilità dell'ITS: n° 1 aula multimediale e 1 laboratorio "on the job" per la gestione di siti culturali; - presso il secondo piano del fabbricato medesimo con titolo di disponibilità da conseguire dall'Ente titolare Libero Consorzio Comunale di Siracusa, già concedente degli spazi attualmente impiegati: ulteriori 2 aule multimediali e n° 2 laboratori on the job. Gli stessi Laboratori potrebbero essere utilmente allocati negli eventuali in altri spazi nello stesso immobile già nella disponibilità della Fondazione Archimede; tuttavia, esiste una disponibilità del Libero Consorzio alla concessione di questi ulteriori spazi che si intende valorizzare. Gli spazi laboratoriali saranno destinati alle attività di allestimenti museale didattico e alla gestione di spazi di pregio (meeting point, sale, altro) e comunque asserviti al corso MABAC - Marketing del BBCC B) Presso l'immobile già "Ostello della Gioventù", sempre in Siracusa, di proprietà del medesimo Libero Consorzio Comunale di Siracusa, e che in seguito ad interlocuzioni lo stesso intenderebbe affidare alla gestione dell'ITS in quanto allo stato non utilizzato. Si intende qui allocare ulteriori 4 aule-laboratorio, di cui due aule multimediali posizionate al piano terra, oltre ad un laboratorio di cucina; al Piano primo si intende collocare una ulteriore aula multimediale destinata al Management alberghiero). Obiettivo finale degli interventi in questi spazi è destinarli alla realizzazione di attività di Alta Formazione nel Management sia Alberghiero che del Food Il programma di interventi realizzabile dall'ITS "Archimede" quindi comprende: -la realizzazione di interventi di adeguamento degli impianti e di carattere edilizio, necessari e funzionali alla realizzazione/potenziamento dei laboratori, nel limite del 30% delle risorse assegnate presso due distinti immobili in Siracusa; - l'allestimento di complessivi n° 10 spazi laboratoriali nei due immobili individuati, con arredi innovativi ed attrezzature di didattica innovativa integrati con un unitario sistema informatico di gestione della didattica.

Nel caso in cui la risposta alla prima domanda sia stata positiva, descrivere le misure che saranno adottate per garantire il rispetto il completamento di detti laboratori entro la data di conseguimento del target M4C1-20.

La Fondazione ITS “Archimede” ha creato un gruppo di lavoro ad hoc per lo sviluppo delle azioni connesse alla attuazione dei programmi PNRR; tale gruppo di lavoro sarà utilizzato anche per la realizzazione del progetto connesso alle risorse ulteriori disponibili. Rispetto alle procedure di spesa, l'ITS “Archimede” ha già raggiunto accordi di collaborazione con due distinte CUC – Centrali Uniche di Committenza – qualificate per gli importi e le tipologie di affidamento che si prevedono di realizzare. E' inoltre in condizione adesso di avviare immediatamente la definizione degli atti propedeutici agli affidamenti. Quanto alla componente “attrezzature e arredi innovativi” è già stato definito il capitolato standard per le principali tipologie di aule/laboratorio che si intendono realizzare; occorrerà comunque verificare con una rapida indagine di mercato l'attuale congruità dei costi ed eventualmente adeguare gli importi. Quanto alla componente “interventi di adeguamento degli impianti e di carattere edilizio strettamente necessari e funzionali” nel limite del 30% delle risorse assegnate, l'ITS ha già realizzato sopralluoghi nei locali individuati quali oggetto del presente intervento. Per i locali di Via Maestranza (sub A) è stata definita la procedura di pubblica evidenza per la individuazione del tecnico per la realizzazione della necessaria progettualità (studio di fattibilità e progettazione esecutiva) oltre che direzione lavori. Rispetto alla individuazione delle ditte, sono già attive convenzioni con CUC qualificate. In base a una prima valutazione, le due procedure da attuarsi si configurano come procedure negoziata senza bando, (art. 50, comma 1, lettera c, D.Lgs. n. 36/2023,) con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, procedura relativamente snella e di rapida attuazione. Si intende inoltre inserire in capitolato la previsione della “doppia turnazione” finalizzata al completamento delle opere nei termini previsti dal cronoprogramma.

Indicatori

Indicatori e target saranno indicati in sede di eventuale proposta progettuale esecutiva all'esito dell'istruttoria per la manifestazione di interesse.

Target

Target da raggiungere e rendicontare da parte del soggetto attuatore entro il trimestre e l'anno di scadenza indicato

Nome Target	Unità di misura	Valore target	Trimestre di scadenza	Anno di scadenza
Numero di studenti iscritti al sistema di formazione professionale (ITS)	Numero	22000 - Avviso	T4	2025

Piano finanziario

Voce	Percentuale minima	Percentuale massima	Percentuale fissa	Importo
L'importo sarà eventualmente assegnato all'esito dell'istruttoria della manifestazione di interesse. Il Piano finanziario dovrà essere compilato solo nell'eventuale proposta progettuale esecutiva.				0,00 €
IMPORTO TOTALE RICHIESTO PER IL PROGETTO			0,00 €	

Dati sull'inoltro

Dichiarazioni

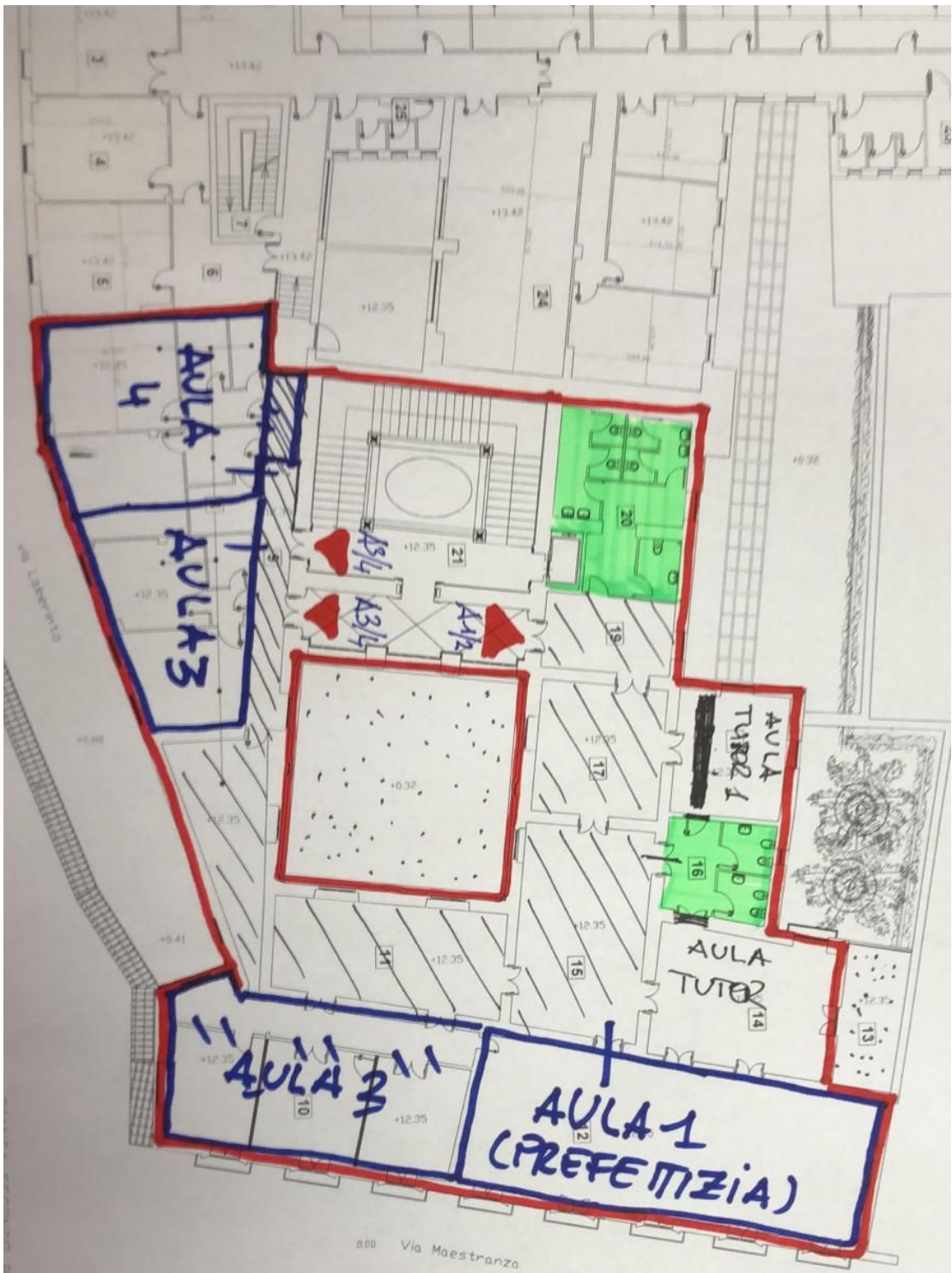
- ☒ DICHIARAZIONE ASSENZA DOPPIO FINANZIAMENTO - Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali stabilite dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e del divieto di duplicazione dei finanziamenti, così come definito dall'art. 9 del Reg. (UE) 2021/241, dagli Accordi di Finanziamento ITA/CE e dalle Note/Circolari/Linee Guida in materia adottate dalla Commissione europea e dalla Ragioneria Generale dello Stato – Ispettorato Generale per il PNRR, in qualità di legale rappresentante e titolare effettivo dell'ente soggetto attuatore del progetto, secondo i dati sopra indicati, dichiara sotto la propria responsabilità, che i costi del progetto proposto saranno coperti esclusivamente da fonte RRF e che soltanto tali costi concorreranno al raggiungimento della performance oggetto della Misura PNRR nel cui ambito si collocherà la progettualità proposta.
- ☒ DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO - Il/la sottoscritto/a, in qualità di legale rappresentante, consapevole delle conseguenze penali di dichiarazioni mendaci, falsità in atti o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, dichiara, sotto la propria responsabilità, di essere titolare effettivo dell'ente soggetto attuatore del progetto, secondo i dati sopra indicati.
- ☒ DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO INTERESSI T.E. - Il/la sottoscritto/a, consapevole delle conseguenze penali di dichiarazioni mendaci, falsità in atti o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, per quanto gli è dato sapere alla data della presente dichiarazione, in qualità di legale rappresentante e titolare effettivo dell'ente soggetto attuatore del progetto, secondo i dati sopra indicati, dichiara sotto la propria responsabilità, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse tra il sottoscritto/a e i soggetti dell'Amministrazione titolare indicati nell'Avviso indicato in intestazione. Il/la sottoscritto/a si impegna, altresì, a comunicare tempestivamente, entro la data di chiusura della procedura selettiva, l'eventuale variazione del contenuto della presente dichiarazione e a rendere, nel caso, una nuova dichiarazione sostitutiva.

Data

10/06/2025

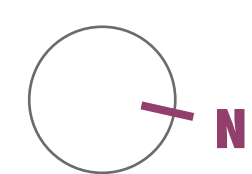
IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Firma digitale del Legale rappresentante.



SCHEMA FUNZIONALE VANI

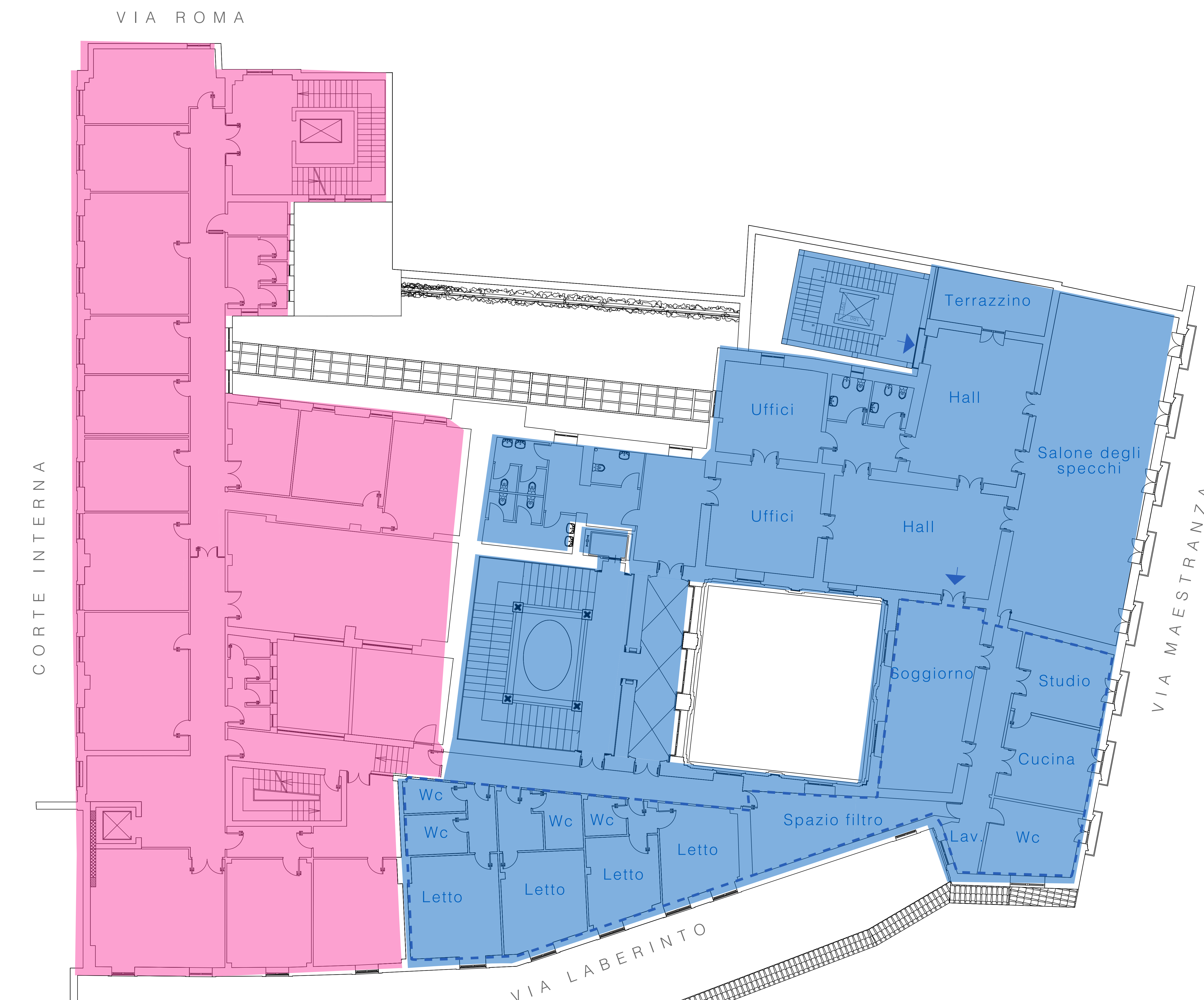
- 1 UFFICIO LIBRO CONCORSO
SALA RESSA 9 SANCTUA
- 2 DISAMBIANO / CORRIDOIO
- 3 UFFICIO LIBRO CONCORSO
SALA RESSA 9 SANCTUA
- 4 UFFICIO LIBRO CONCORSO
SALA RESSA 9 SANCTUA
- 5 UFFICIO LIBRO CONCORSO
SALA RESSA 9 SANCTUA
- 6 DISAMBIANO / CORRIDOIO
- 7 CORRIDOIO
- 8 UFFICIO PROVAZIONE AGENZIE
- 9 DISAMBIANO / CORRIDOIO
- 10 AULA 1
- 11 SALA
- 12 AULA 11
- 13 LOCALI PROVAZIONE
- 14 AULA 10
- 15 SALA
- 16 STUDIO GIARDINO
- 17 SALA
- 18 UFFICIO PROVAZIONE
- 19 LOCALI PROVAZIONE
- 20 STUDIO GIARDINO
- 21 CORRIDOIO SALLA PROVAZIONE
- 22 CORRIDOIO
- 23 STUDIO GIARDINO
- 24 UFFICIO LIBRO CONCORSO
SALA RESSA 9 SANCTUA
- 25 STUDIO GIARDINO



Palazzo ex Prefettura di Siracusa

Distribuzione interna piani

2. PIANO SECONDO



LEGENDA

△ Ingressi

— Rampe per accessibilità
(pendenza <8%)

Spazi assegnati alla Fondazione

■ Oggetto PNRR

▨ Non oggetto PNRR

Spazi non assegnati alla Fondazione

■ Prefettura 110 mq circa

■ Lib. Cons. della Prov. di SR 795 mq circa

▨ Spazi non oggetto del presente progetto



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1135/2026 del SETTORE PUBBLICA ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI - CULTURA E SPORT ad oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024. si esprime ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Siracusa li, 20/04/2026

Sottoscritto dal Capo Settore
(CALORE CLAUDIA)
con firma digitale



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Programmazione, Gestione e Rendicontazione

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA DI SPESA

Sulla proposta n. 1135/2026 ad oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024. si esprime ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Siracusa li, 20/04/2026

Sottoscritto dal Capo Settore
(CAPPUCCIO ANTONIO)
con firma digitale



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Certificato di Pubblicazione

Delibera N. 14 del 27/04/2026

SETTORE I - AFFARI GENERALI E PARTECIPATE

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024.

Il presente atto è pubblicato all'Albo on line del Libero Consorzio Comunale di Siracusa dal 30/04/2026 al 15/05/2026

Siracusa li, 30/04/2026

Sottoscritto
(SAMBITO ANTONIO)
con firma digitale



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Attestazione di Esecutività

Delibera N. 14 del 27/04/2026

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024. .

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è diventata esecutiva in data 11/05/2026
è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Siracusa li, 11/05/2026

Il Segretario Generale

(SPINELLA GIOVANNI)
con firma digitale



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 14 del 27/04/2026

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA FONDAZIONE I.T.S. ARCHIMEDE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERESSE PUBBLICO, FINANZIATO CON FONDI PNRR, PER L'INSEDIAMENTO NELLA CITTÀ DI SIRACUSA DI UN HUB DIDATTICO PER LO SVILUPPO DI ALTA FORMAZIONE E RICERCA NELL'AREA DELL'ECONOMIA DELLA CULTURA E DEL TURISMO, SOTTOSCRITTA IN DATA 05/03/2024. .

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 30/04/2026 al 15/05/2026

Siracusa li, 18/05/2026

L'addetto alla pubblicazione
(MOTTA ELEONORA)
con firma digitale