



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

DELIBERA DEL PRESIDENTE

N. 39 / 2025

02/07/2025

OGGETTO: MIM- AVVISO PUBBLICO A00GABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502-30-05-2025 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE PALESTRE SCOLASTICHE - FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA NAZIONALE "SCUOLA E COMPETENZE" 2021-2027 FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)- " RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE" E. MAJORANA " PLESSO "E. MATTEI"- AVOLA-CUP_E69I25000320007

Il giorno 02/07/2025 alle ore 13.26 e seguenti, in Siracusa, Via Roma, nel Palazzo del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, il Presidente Dott. Michelangelo Giansiracusa, assistito dal Segretario Generale Dott. Giovanni Spinella.

MANUTENZIONE - PATRIMONIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 2074 / 2025

Oggetto: MIM- AVVISO PUBBLICO AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502-30-05-2025 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE PALESTRE SCOLASTICHE - FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA NAZIONALE "SCUOLA E COMPETENZE" 2021-2027 FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)- "RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE" E. MAJORANA " PLESSO "E. MATTEI"- AVOLA-CUP_E69I25000320007

IL CAPO DEL SETTORE IX

Visto il Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito del 14 novembre 2024, n. 228, con cui sono state stanziare risorse pari a euro 76.534.114,19 a valere sulle risorse del Programma nazionale "Scuola e competenze", periodo di programmazione 2021-2027, destinate all'indizione di una procedura selettiva riservata agli enti locali delle regioni c.d. "meno sviluppate", definite nell'Accordo di partenariato per il ciclo di programmazione 2021-2027, per interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche esistenti, la cui procedura è demandata all'Unità di missione per il PNRR;

Preso atto che con nota AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502 30/05/2025, in attuazione del suddetto Decreto è stato emanato l'Avviso Pubblico del Ministero dell'Istruzione e del Merito avente per oggetto: . **"Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche - Fondi Strutturali Europei - "Programma Nazionale Scuola e competenze 2021 - 2027" Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)"**

Considerato che scopo di detto Avviso è favorire il tempo pieno nelle istituzioni scolastiche dei territori con situazioni più critiche delle regioni c.d. "meno sviluppate" (Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia). Si prevede, in particolare, l'ammodernamento delle palestre esistenti, la messa in sicurezza di spazi esistenti o la riconversione di spazi inutilizzati da adibire a palestra o attività ludiche, la riqualificazione di spazi esterni dedicati all'attività sportiva.

Considerato che tali interventi infrastrutturali favoriscono il prolungamento del tempo scuola e l'apertura delle scuole al territorio, diventando dei poli di aggregazione e promuovendo azioni di contrasto alla povertà educativa e al disagio sociale. Queste misure favoriscono e promuovono la parità di accesso per i gruppi vulnerabili e devono garantire la piena accessibilità delle infrastrutture scolastiche.

Considerato che la condizione di dissesto finanziario in cui versa questo Ente ha impedito nell'ultimo quinquennio di programmare in maniera organica interventi di ristrutturazione, manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle palestre a servizio delle varie istituzioni scolastiche e delle Associazioni Sportive del territorio;

Vista la Deliberazione del Presidente N. 29 / 2025 del 23/06/2025 di autorizzazione alla partecipazione all'Avviso Pubblico in oggetto; al fine di reperire le necessarie risorse economiche e finanziarie da destinare ad interventi di ristrutturazione, manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle palestre a servizio delle varie istituzioni scolastiche;

Vista la Determinazione del Capo del IX Settore n.1610 del 25-06-2025 con la quale è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto AVVISO PUBBLICO AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502 30/05/2025, **"Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche - Fondi Strutturali Europei - "Programma Nazionale Scuola e competenze 2021 - 2027" Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)- " Riqualificazione della palestra dell'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore" E. Majorana " Plesso "E. Mattei"- Avola CUP_E69I25000320007**

Visto il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo al Progetto suddetto, allegato alla presente Deliberazione;

Considerato che è necessario approvare il suddetto Documento di Indirizzo alla Progettazione in quanto propedeutico a tutto l'iter tecnico-amministrativo necessario alla partecipazione all'Avviso ed alla conseguente richiesta di contributo per l'intervento proposto;

Dato atto, ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

PROPONE

di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo al progetto, in attuazione del suddetto Decreto è stato emanato l'Avviso Pubblico del Ministero dell'Istruzione e del Merito AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502 30/05/2025 : . **"Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche - Fondi Strutturali Europei - "Programma Nazionale Scuola e competenze 2021 - 2027" Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR). " Riqualificazione della palestra dell'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore" E. Majorana " Plesso "E. Mattei"- Avola CUP_E69I25000320007**

di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Data sottoscrizione Proposta
Siracusa lì, 01/07/2025

IL CAPO SETTORE
TRIGILIO PAOLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Presidente

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la proposta dell'Ufficio meritevole di accoglimento;

VISTO il parere di regolarità tecnica del Dirigente responsabile del Settore;

VISTO il parere di regolarità contabile del Dirigente del III Settore;

Delibera

1. di **APPROVARE**, per i motivi in premessa espressi, la sopra riportata proposta di deliberazione.
2. di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art 12 comma 2 della L. R. n 44/91 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Giovanni Spinella
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL PRESIDENTE
Michelangelo Giansiracusa
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE IX Manutenzione Patrimonio-

DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

(ai sensi dell'allegato I.7 – Sez.1 Art.3 del D.Lgs n.36/2023)



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

**MIM- AVVISO PUBBLICO AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502-30-05-2025
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE PALESTRE
SCOLASTICHE - FONDI STRUTTURALI EUROPEI – PROGRAMMA NAZIONALE “SCUOLA
E COMPETENZE” 2021-2027 FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)**

Nell'ambito dell' Avviso pubblico in epigrafe, questo Libero Consorzio Comunale intende presentare il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA relativo alla **"Riqualificazione della palestra dell'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore" E. Majorana " Plesso "E. Mattei"- Avola**

Tale intervento si rende necessario viste le condizioni di degrado della palestra stessa. Infatti nell'ultimo quinquennio, non sono stati eseguiti interventi organici di manutenzione straordinaria sulla struttura stante la condizione di dissesto economico finanziario dell'Ente e la conseguente difficoltà a reperire le necessarie risorse finanziarie.

I livelli di progettazione da sviluppare saranno:

- lo studio di fattibilità tecnico economica entro 30 giorni;
- il progetto esecutivo entro 45 giorni dall'emissione dell'eventuale decreto di finanziamento.

Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione alle dimensioni, alla tipologia ed alla categoria dell'intervento è composto dai seguenti elaborati, anche con riferimento alla loro articolazione:

1. Relazione Generale
2. Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art.28 comma 4 del D.Lgs. n.42/2004)
3. Relazione di sostenibilità dell'opera, con particolare riferimento a :
 - l'asseverazione del rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ["Do No Significant Harm" -DNSH], come definito dal Regolamento UE n.852/2020, dal Regolamento [UE] 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM [2021] 1054 [Orientamenti tecnici sull'applicazione del citato principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza] e del rispetto dei CAM;
 - una stima della valutazione del ciclo di vita dell'opera in ottica di economia circolare, seguendo le metodologie e standard internazionali [Life Cycle Assessment – LCA], con particolare riferimento alla definizione e all'utilizzo dei materiali da costruzione ovvero dell'identificazione dei processi che favoriscono il riutilizzo di materia prima e seconda riducendo gli impatti in termini di rifiuti generati
 - la definizione delle misure per ridurre le quantità degli approvvigionamenti esterni [riutilizzo interno all'opera] e delle opzioni di modalità di trasporto più sostenibili dei materiali verso/dal sito di produzione al cantiere

- l'individuazione delle misure di tutela del lavoro dignitoso, in relazione all'intera filiera societaria dell'appalto [subappalto]; l'indicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale di riferimento per le lavorazioni dell'opera
- l'utilizzo di soluzioni tecnologiche innovative, ivi incluse applicazioni di sensoristica per l'uso di sistemi predittivi [struttura, geotecnica]

4. Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle future opere e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare

5. Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate

6. Adeguata stima economica dell'opera, al fine di giustificare la congruità della spesa

7. Quadro economico di progetto, la cui stima sommaria è la seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
A. IMPORTO DEI LAVORI E FORNITURE	A1	Importo dei lavori	€ 577.794,52
	A1.1	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 166.171,53
	A1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.585,88
	A2	Importo delle forniture	€ 40.445,62
	Totale importo dei lavori e forniture soggetto a ribasso)		432.482,73
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A1+ A2)		€ 618.240,14
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Spese tecniche comprese di contributo INPS (4%) e cassa previdenziale (4%)	€ 58.000,00
	B.2	Incentivi funzioni tecniche art.45 D.L. 36/2023 (max 1,60% importo dei lavori)	compreso iva € 9.891,84
	B.3	Imprevisti (5% importo dei lavori)	7% € 43.276,81
	B.4	Pubblicità (max 0,5% importo complessivo autorizzato)	compreso iva € 2.500,00
	B.5	Oneri di accesso in discarica	compreso iva € 5.000,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1++ B5)		€ 118.668,65
C. I.V.A.		€	
C. I.V.A.	C.1.1	I.V.A. sui Lavori	10% € 57.779,45
	C.1.2	I.V.A. sulle forniture	22% € 8.898,04
	C.2	I.V.A. sulle spese tecniche	22% € 12.760,00
	Totale IVA		€ 79.437,49
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)		€ 816.346,28	

8. Cronoprogramma

9. Prime indicazioni Piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del Decreto Legislativo 09 Aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza

10. Il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti

La procedura di scelta del contraente avverrà con specifica Determina a contrarre per l'affidamento con procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.76 del D. Lgs. n.36/2023, ai sensi dell'art.50, e il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso.

Le specifiche tecniche per l'utilizzo dei materiali ai fini del perseguimento dei requisiti di resistenza, durabilità, robustezza e resilienza dell'intervento saranno indicate nel Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e nel progetto esecutivo.

L'indicazione di massima dei tempi necessari per le varie fasi di intervento è quella di seguito indicata

FASE	DATA FINE FASE
Aggiudicazione dei lavori	31 dicembre 2025
Conclusione dei lavori	31 ottobre 2026
Collaudo delle attività	15 dicembre 2026
Rendicontazione e ultimazione dei pagamenti (quietanza)	31 dicembre 2026

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Paolo Trigilio





LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Programmazione, Gestione e Rendicontazione

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA DI SPESA

Sulla proposta n. 2074/2025 ad oggetto: MIM- AVVISO PUBBLICO AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502-30-05-2025 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE PALESTRE SCOLASTICHE - FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA NAZIONALE "SCUOLA E COMPETENZE" 2021-2027 FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)- " RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE" E. MAJORANA " PLESSO "E. MATTEI"- AVOLA-CUP_E69I25000320007 si esprime ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Siracusa li, 01/07/2025

Sottoscritto dal Capo Settore
(CAPPUCCIO ANTONIO)
con firma digitale



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

MANUTENZIONE - PATRIMONIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2074/2025 del SETTORE MANUTENZIONE - PATRIMONIO ad oggetto: MIM- AVVISO PUBBLICO AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU0087502-30-05-2025 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE PALESTRE SCOLASTICHE - FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA NAZIONALE "SCUOLA E COMPETENZE" 2021-2027 FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)- " RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE" E. MAJORANA " PLESSO "E. MATTEI"- AVOLA-CUP_E69I25000320007 si esprime ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Siracusa li, 01/07/2025

Sottoscritto dal Capo Settore
(TRIGILIO PAOLO)
con firma digitale