



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

DELIBERA DEL PRESIDENTE

N. 99 / 2025

26/09/2025

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO DI CONSULENZA E ASSISTENZA LEGALE PER L'ANALISI DELLE POSSIBILI CONSEGUENZE DERIVANTI DAL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SUPERIORI.
FAP: 102-2025

Il giorno 26/09/2025 alle ore 13,36 e seguenti, il Presidente Dott. Michelangelo Giansiracusa, in video collegamento (tramite piattaforma Go.To), assistito dal Segretario Generale Dott. Giovanni Spinella in video collegamento (tramite piattaforma Go.To)

SETTORE XI - AVVOCATURA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 2957 / 2025

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO DI CONSULENZA E ASSISTENZA LEGALE PER L'ANALISI DELLE POSSIBILI CONSEGUENZE DERIVANTI DAL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SEDI DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SUPERIORI. FAP: 102-2025

IL CAPO SETTORE XI

Premesso che in data 03/09/2025 è pervenuta al Settore Avvocatura la nota prot n. 23751 del Capo Settore V, con la quale si rappresenta la necessità di acquisire una consulenza legale qualificata in merito alle implicazioni giuridiche, contrattuali e amministrative derivanti dal piano di razionalizzazione delle sedi scolastiche superiori;

che con nota prot. n. 24203 del 08/09/2025 il Capo Settore XI ha richiesto al Capo Settore V la trasmissione del suddetto piano di razionalizzazione al fine di poter individuare la procedura più idonea da seguire in caso di recessione dai contratti;

che con nota di riscontro prot. n. 24325 del 09/09/2025 il Capo Settore V ha trasmesso al Capo Settore XI il piano di razionalizzazione a firma del Presidente, unitamente alla relazione illustrativa e l'ipotesi di riorganizzazione aule e spazi a firma dei Capi Settori V e IX, precisando che gli immobili adibiti ad edifici scolastici oggetto di eventuale recessione dai contratti risultano essere:

- i locali sede dell'Istituto Federico II sito in via Polibio - Siracusa;
- "metà immobile" dei locali sito in via Pitia – Siracusa;
- i locali sede del "Provveditorato" sito in viale Tica – Siracusa;

che con nota prot. n. 24955 del 16/09/2025 il Capo Settore V a seguito della nota del Presidente che lo scrivente legge per conoscenza, ha chiesto ad integrazione della richiesta già eseguita con nota del 03/09/2025 prot. n. 23751, in considerazione delle contestazioni/osservazioni opposte dai Dirigenti Scolastici, di estendere l'assistenza legale a tutte le problematiche scaturenti dalla predisposizione del piano in questione;

Preso atto che il Piano di razionalizzazione delle sedi scolastiche a firma del Presidente, è stato redatto a seguito di una serie di incontri istituzionali, operativi e tecnici, con il coinvolgimento dei Capi Settore V e IX dell'Ente, il Consigliere delegato per materia, i Dirigenti Scolastici e il Dirigente dell'Ufficio Scolastico Provinciale, nonché a seguito dei sopralluoghi effettuati presso le sedi scolastiche, sulla base delle risultanze emerse dal lavoro svolto congiuntamente con tutti i soggetti interessati, il Libero Consorzio Comunale di Siracusa ha proposto :

- la realizzazione di una mappatura completa e dettagliata degli spazi scolastici;
- la ridefinizione delle assegnazioni delle sedi scolastiche, privilegiando l'impiego degli immobili di proprietà;
- la dismissione di una parte degli immobili attualmente utilizzati in locazione passiva;

Considerato che alcuni contratti di locazione relativi agli immobili scolastici attualmente in uso giungeranno a naturale scadenza negli anni 2027-2028 e che tale scadenza rappresenta un'occasione strategica per rivedere l'assetto logistico delle sedi, con l'obiettivo di contenere la spesa e migliorare l'efficienza organizzativa;

che l'eventuale recessione anticipata dei contratti di locazione potrebbe comportare un significativo risparmio economico per l'Ente, in un momento in cui lo stesso versa in una condizione di default finanziario;

Rilevato che la razionalizzazione delle sedi scolastiche potrà comportare impatti rilevanti sotto molteplici profili tra cui :

- Giuridico : verifica della legittimità dei recessi anticipati, compatibilità con le normative vigenti, e rispetto delle clausole contrattuali;
- Economico Finanziario : riduzione dei costi di locazione e gestione, con effetti positivi sul bilancio dell'Ente;
- Organizzativo : riorganizzazione delle classi, del personale e delle risorse logistiche;
- Sociale : impatto su studenti e famiglie in termini di accessibilità, continuità didattica e qualità del servizio;
- Relazionale e istituzionale : necessità di coordinamento con le dirigenze scolastiche, enti locali e soggetti coinvolti;

Ritenuto pertanto indispensabile avvalersi di una consulenza legale qualificata per analizzare in modo approfondito tutte le implicazioni del piano di razionalizzazione e supportare l'Ente nelle scelte strategiche da adottare, atteso che l'Ente non dispone delle professionalità richieste;

Preso atto che il Presidente ritiene di conferire l'incarico di consulenza e assistenza legale ai sensi dell'art. 11 del Vigente Regolamento per l'affidamento degli incarichi di patrocinio Legale e di Consulenza di Parte, approvato con Deliberazione del Commissario n. 163 del 21/10/2024, all'Avvocato Andrea Nicosia professionista iscritto all'Albo di fiducia dell'Ente, individuato in considerazione del curriculum professionale, della comprovata esperienza in materia di diritto amministrativo e della capacità di affrontare tematiche complesse con approccio multidisciplinare;

Sentito l'Avv. Andrea Nicosia che si è reso disponibile ad assumere l'incarico di consulenza e assistenza legale in questione;

Vista la nota prot. n.25861 del 26/09/2025 con la quale il professionista sopramenzionato ha trasmesso il preventivo di spesa redatto ai sensi del D.M. 147/2022 ammontante ad € 3.547,27 comprensivo di spese generali, cpa e iva, come per legge;

Dato atto, ai sensi della legge 190/2012 e s.m.i., che questo Capo Settore non si trova con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

Dato atto che nella formazione della presente proposta sono state valutate le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'adozione del provvedimento finale ed è stata verificata la rispondenza alle norme di legge e regolamento sancite dalla legislazione vigente, ai sensi e dagli effetti dell'art. 7 c.1 lett. a della L.R. n.7 del 21/05/2019;

PROPONE

- di conferire l'incarico di consulenza e assistenza legale per l'analisi delle possibili conseguenze derivanti dal piano di razionalizzazione delle sedi degli istituti scolastici superiori all'Avvocato Andrea Nicosia, professionista iscritto all'Albo di fiducia dell'Ente, individuato dal Presidente in considerazione del curriculum professionale, della comprovata esperienza in materia di diritto amministrativo e della capacità di affrontare tematiche complesse con approccio multidisciplinare, ai sensi dell'art. 11 del Vigente Regolamento per l'affidamento degli incarichi di patrocinio Legale e di Consulenza di Parte, approvato con Deliberazione del Commissario n. 163 del 21/10/2024;
- di dare atto che con successivo provvedimento del Capo Settore Avvocatura si procederà ad impegnare la somma di € 3.547,27 comprensiva di spese generali, cpa e iva, come per legge, sul bilancio di previsione 2025 da trasmettere agli Uffici della Ragioneria Generale;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Data sottoscrizione Proposta
Siracusa lì, 26/09/2025

IL CAPO SETTORE
VALLONE GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Presidente

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la proposta dell'Ufficio meritevole di accoglimento;

VISTO il parere di regolarità tecnica del Dirigente responsabile del Settore;

VISTO il parere di regolarità contabile del Dirigente del III Settore;

Delibera

1. di **APPROVARE**, per i motivi in premessa espressi, la sopra riportata proposta di deliberazione.
2. di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art 12 comma 2 della L. R. n 44/91 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Giovanni Spinella
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL PRESIDENTE
Michelangelo Giansiracusa
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)