



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE VII APPALTI - OPERE PUBBLICHE FORNITURE DI BENI E SERVIZI – CONTRATTI ED ESPROPRIAZIONI

******* DETERMINAZIONE**

Proposta n. SETTORE VII 2141/2026

Determinazione. n. **1771** del **05/08/2026**

Oggetto: ACCERTAMENTO IN ENTRATA DELL'IMPOSTA DI REGISTRO, DIRITTI DI ROGITO E SEGRETERIA RIGUARDANTE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL PROGETTO: DECRETO N.101 DEL 26 APRILE 2022 E N.95 DEL 30 GIUGNO 2025 - ANNUALITÀ 2027.VIABILITÀ ZONA CENTRO "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLE SS.PP. 53 E 73", DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 700.000,00. CUP: E37H24001310001 - CIG: B84ECE490A.
IMPRESA: GAIA COSTRUZIONI S.R.L.

Esercizio Finanziario 2026

IL CAPO SETTORE

VISTO l'art. 18 comma 14, del D.lgs. 36/2023 che così recita *“il contratto è stipulato a piena nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1., art.3, comma 1, lett. b) in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata”;*

CONSIDERATO che occorre la registrazione dell'atto in formato elettronico avviene da parte del Segretario Generale, mediante “l'Adempimento unico telematico” per mezzo della piattaforma web “SISTER” gestita dall'Agenzia del Territorio;

VISTO che per le spese di registrazione, il pagamento avviene, con addebito immediato della somma di €.200,00 per imposta di registro e che quindi risulta necessario provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 entrambi modificati con decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126;

PREMESSO CHE:

il Decreto 26 aprile 2022 reg. n. 101 – “Ripartizione delle risorse, per le annualità dal 2025 al 2029, per le strade delle province e delle città metropolitane. Integrazione al decreto 19 marzo 2020, relativo a programmi straordinari di manutenzione della rete viaria.”, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 154 del 4 luglio 2022;

nel Piano di riparto di cui all'allegato 3 del suddetto Decreto 26 aprile 2022 reg. n. 101 sono stati assegnati al Libero Consorzio Comunale di Siracusa, ad integrazione del D.M.123, ulteriori €2.327.360,09 per le annualità comprese tra il 2025 e il 2029;

il D.L. 30 giugno 2025 n.95 ha emanato nuove disposizioni, ridotto le risorse complessive dell'annualità 2025 e 2026 da €2.327.360,09 a €2.158.097,54, mantenute le risorse di €2.327.360,09 per le successive annualità 2027 e 2028 ed ha eliminato la quota relativa all'annualità 2029;

con Deliberazione del Presidente n. 86 del 03/09/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori avente ad oggetto: Decreto n.101 del 26 aprile 2022 e n.95 del 30 giugno 2025 - Annualità 2027.Viabilità zona Centro “Lavori di Manutenzione Straordinaria per il miglioramento delle condizioni di sicurezza delle SS.PP. 53 e 73”, dell'importo complessivo di €. 700.000,00;

ai sensi degli artt. 25, 26 e 43 insieme ad altri articoli 35 e 36 del D.Lgs. 36/2023 che trattano dell'accesso agli atti, delineano il quadro formativo per la digitalizzazione completa delle procedure di gara d'appalto che dovranno essere espletate attraverso apposita piattaforma telematica, con la quale sarà possibile effettuare le consultazioni di bandi, disciplinari, avvisi di aggiudicazione, esiti ed affidamenti per le gare di lavori, servizi e forniture;

si è proceduto all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, senza bando di cui all'art.50 c.1 lett. c) del D. Lgs, n. 36/2023, previa consultazione di n. 5 operatori economici individuati tra quelli registrati nell'Albo Regionale per l'affidamento di lavori servizi e forniture di cui al link <https://appalti.regionesicilia-na.lavoripubblici.sicilia.it> attraverso la piattaforma TuttoGarePA all'indirizzo <http://lccsiracusa.tuttogare.it>;

con Determinazione decisione a contrarre il Capo Settore VIII Rep. n.2250 del 22/09/2025 ha stabilito di contrarre mediante procedura negoziata l'affidamento dei lavori di che trattasi;

con Determinazione del Capo Settore VIII Rep. n.1110 del 20/05/2026 è stata formalizzata l'aggiudicazione dei lavori definitiva ed efficace a favore dell'Impresa GAIA COSTRUZIONI S.R.L. con Sede Legale in Via Piemonte n.10 – 98124 Messina (ME) Partita IVA 03388190831 che ha presentato un ribasso d'asta pari del 38,333% per un importo contrattuale di €.339.911,01comprensivo di oneri per la sicurezza e costo manodopera non soggetto a ribasso;

CONSIDERATO che occorre provvedere all'accertamento delle somme versate per spese di registrazione per la stipula del contratto per i lavori relativi al progetto: Decreto n.101 del 26 aprile 2022 e n.95 del 30 giugno 2025 - Annualità 2027.Viabilità zona Centro “Lavori di Manutenzione Straordinaria per il miglioramento delle condizioni di sicurezza delle SS.PP. 53 e 73”, dell'importo complessivo di €. 700.000,00, avente come controparte l'Impresa GAIA COSTRUZIONI S.R.L. con Sede Legale in Via Piemonte n.10 – 98124 Messina (ME) Partita IVA 03388190831;

VISTA la ricevuta del bonifico bancario eseguito, in data 04/07/2026 dall'Impresa suddetta per un importo complessivo pari a €. 1.789,60 di cui:

- €. 1.589,60 per i diritti di rogito e segreteria;
- €. 200.00 per l'imposta di registro.

VISTA la ricevuta del versamento effettuato dall'Impresa GAIA COSTRUZIONI S.R.L. tramite F24 ELIDE eseguito di €.120,00 per imposta di bollo in data 04/07/2026;

CONSIDERATO che il D.P.R. n. 131 del 26.04.1986, art. 10 comma 1 lettera b) prevede che i Segretari della Pubblica Amministrazione sono obbligati a richiedere la registrazione.

Di dare atto ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

Visti:

l'art. 4 del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

l'art. 107, comma 3, lett. d.) del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

l'art. 183 e 184 del D.lgs. n. 267/2000 e le norme del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;

Visto il Decreto Presidenziale n.10 del 31/03/2026 di conferimento degli incarichi di Responsabile degli uffici e dei servizi del VII Settore;

Verificato che la spesa in esame non soggiace alle prescrizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, in merito alla "tracciabilità" dei flussi finanziari".

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

ATTESTAZIONE

(art.6, comma 3, regolamento controlli interni 13/01/2017)

Ai sensi ed agli effetti della L.R. n.7, comma 1 lettera a) del 21/05/2019, attesta che nella formazione della proposta di determinazione di cui sopra sono state valutate le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

DETERMINA

di disporre che l'entrata derivante dal presente atto coincidente con le spese poste a carico dell'appaltatore venga accertata e riscossa sul corrente bilancio per il complessivo importo di €.1.789,60 così come segue:

- €. 200,00 per imposta di registro;
- €. 1.589,60 per diritti di rogito e segreteria;

Codice Bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio Contabile	Importo
E. 3.01.02.01.033	121	Imposta di Registro	2026	200,00
E. 3.01.02.01.032	120	Diritti di Rogito e Segreteria	2026	1.589,60
Debitore		GAIA COSTRUZIONI S.R.L.		
Codice fiscale / Partita I.V.A.		03388190831		
Esercizio di esigibilità del credito		2026		

di prendere atto che in relazione al contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, le spese contrattuali di stipula e registrazione sono poste a carico dell'Appaltatore stesso ai sensi dell'Art. 8 del D.M. n. 145/2000;

di demandare all'Ufficio Ragioneria di procedere all'accertamento e alla riscossione delle somme versate della suindicata Impresa al fine di procedere alla registrazione in via telematica del contratto all'Agenzia delle Entrate, per mezzo della piattaforma web Sister.

**Sottoscritta dal Capo Settore
(GANGI SALVATORE)
con firma digitale**

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Sulla presente determinazione si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma I, del D.Lgs. n.267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

**Sottoscritta dal Capo Settore
(GANGI SALVATORE)
con firma digitale**