



## LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

### SETTORE IX

#### Edilizia Patrimoniale e Sportiva: Programmazione, Progettazione, Esecuzione, Manutenzione e Collaudo DETERMINAZIONE

Proposta n. RSPP 2262/2026

**Determinazione. n. 1890 del 01/09/2026**

**Oggetto:** SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SERVIZI DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE UBICATI IN VIA ROMA, VIA MALTA, VIA ELORINA, UFFICI PROTEZIONE CIVILE DI VIA TUCIDIDE ED EX CONSORZIO DI VIA NECROPOLI DEL FUSCO A SIRACUSA- PROROGA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALL'IMPRESA B.S.F. S.R.L. DAL 01/09/2026 AL 31/10/2026 ED IMPEGNO DI SPESA-CIG: A01D7B97F2.

*Esercizio Finanziario 2026*

#### Il Responsabile del Servizio

#### PREMESSO:

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 146 del 23/08/2023 è stato approvato e finanziato il servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e servizi del Libero Consorzio Comunale ubicati in Via Roma, Via Malta, Via Elorina, Uffici Protezione Civile di Via Tucidide ed ex Consorzio di Via Necropoli del Fusco a Siracusa, per la durata di un anno, il cui quadro economico risulta essere il seguente:

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Somme soggette a ribasso           | € 22.940,17  |
| Costo della manodopera             | € 114.700,85 |
| Oneri per la sicurezza             | € 2.294,02   |
| Iva lavori 22%                     | € 30.785,71  |
| Imprevisti o pulizia straordinaria | € 4.054,25   |
| Versamento Autorità di Vigilanza   | € 225,00     |

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Importo complessivo: | € 175.000,00 |
|----------------------|--------------|

- che con Determinazione IX Settore n. 1823 del 28/09/2023, il Servizio in oggetto è stato affidato all'impresa BSF S.r.l. con sede legale a Caltanissetta in Via Piersanti Mattarella n.2, P.I.: 01769040856 per il periodo della durata di un anno, il cui quadro economico ribassato

risulta essere il seguente:

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Somme soggette a ribasso           | € 16.058,12  |
| Costo della manodopera             | € 114.700,85 |
| Oneri per la sicurezza             | € 2.294,02   |
| Iva lavori 22%                     | € 29.271,66  |
| Imprevisti o pulizia straordinaria | € 4.054,25   |
| Versamento Autorità di Vigilanza   | € 225,00     |
| <hr/>                              |              |
| Importo complessivo:               | € 166.603,90 |

- **rilevato** che il contratto di pulizia in essere tra il Libero Consorzio Comunale di Siracusa e l'Impresa B.S.F. s.r.l. è scaduto;
- **visto** che con Determinazione del Capo del IX Settore n. 1447 del 30/06/2026 il servizio in oggetto affidato all'Impresa B.S.F. s.r.l. è stato prorogato di due mesi e quindi fino al 31/10/2026;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 il fine che si intende perseguire è quello di garantire le idonee condizioni igienico sanitarie dei locali adibiti ad uffici nelle sedi del Libero Consorzio Comunale di Siracusa ed è quindi necessario garantire la continuità del servizio di pulizia presso le sedi del Libero Consorzio Comunale di Siracusa per tutto il tempo necessario all'espletamento della nuova procedura di gara;

**Dato atto** che sono in via di definizione le procedure di gara per la scelta del contraente;

**Ritenuto**, per quanto sopra, necessario provvedere alla proroga tecnica del servizio in scadenza per il periodo dal 01/09/2026 al 31/10/2026;

**Tenuto conto** che l'impresa BSF, ha palesamente manifestato l'intenzione di proseguire agli stessi patti e condizioni del servizio scaduto il servizio di pulizia nell'Ente, nelle more dell'espletamento della nuova gara;

**Tenuto conto** che le somme necessarie all'espletamento del Servizio in oggetto sono disponibili al capitolo 24-9 cod. di bilancio 01.11-1.03.02.13.002;

**Dato atto** che in adempimento alla normativa di legge 136/2010 al presente intervento è stato attribuito il seguente CODICE CIG: **A01D7B97F2**;

**Considerato** che è stata accertata la regolarità contributiva dell'Impresa B.S.F. s.r.l., come da DURC, prot INPS 50850356 del 22/05/2026 valevole fino al 19/09/2026;

**Rilevato:**

- **che** il capitolato d'appalto, all'art. 2, prevede espressamente l'obbligo per l'impresa aggiudicataria di proseguire la gestione dell'appalto per il tempo necessario all'espletamento e completamento della procedura per il nuovo affidamento;
- **che** è necessario proseguire in continuità il servizio, al fine di poter garantire costantemente la salubrità degli ambienti e le condizioni minime igienico sanitarie;

**Dato atto**, ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza ;

**Visti :**

- *Il D.Lgs. n. 118/11, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/09;*
- *L'art.183 del D.Lgs. 267/2000 , come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 110/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014 riguardante la gestione degli impegni di spesa;*
- *L'All. n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 sul "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";*

- La Legge Regionale n.30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;  
- La Legge Regionale 24 marzo 2014, n. 8 avente per oggetto "Istituzione dei Liberi Consorzi Comunali e delle Città Metropolitane";

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il Regolamento sui controlli interni;

**Vista** la L.R. n. 7 art. 7 comma 1 lett a del 21/05/2019;

Quanto sopra premesso

### **PROPONE**

- **di prorogare**, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara per la scelta del contraente, il Servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e servizi del Libero Consorzio Comunale ubicati in Via Roma, Via Malta, Via Elorina, Uffici Protezione Civile di Via Tucidide ed ex Consorzio di Via Necropoli del Fusco a Siracusa, all'Impresa BSF S.r.l. con sede in Via Piersanti Mattarella n.2 – Caltanissetta, P.I: 01769040896 per il periodo di due mesi, decorrente dal 01/09/2026 e fino al 31/10/2026;
- **di dare atto** che con la presente proroga si mantengono inalterati i contenuti delle clausole contrattuali;
- **di impegnare** la spesa complessiva di € 27.054,12 al Cap.24-9 INTERVENTO 01.11 – 1.03.02.13.002;
- **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**F.to Il Responsabile dell'Istruttoria**

**Barresi Laura**

**F.to Il Responsabile del Servizio**

**LOMBARDO CARMELO**

### **ATTESTAZIONE**

*(art.6, comma 3, regolamento controlli interni 13/01/2017)*

*Ai sensi ed agli effetti della L.R. n. 7, comma 1 lettera a) del 21/05/2019, attesta che nella formazione della proposta di determinazione di cui sopra sono state valutate le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.*

### **IL CAPO SETTORE**

**Per quanto in premessa**

**Ravvisata** la propria competenza nella procedura *de qua*, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del Decreto Legislativo del 18.08.2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e del Decreto del Presidente n. 32 del 06/08/2025 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del IX Settore con decorrenza dall' 06/08/2026 fino al 31/12/2026;

**Dato atto**, ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza ;

## DETERMINA

**di dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **di prorogare**, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara per la scelta del contraente, il Servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e servizi del Libero Consorzio Comunale ubicati in Via Roma, Via Malta, Via Elorina, Uffici Protezione Civile di Via Tucidide ed ex Consorzio di Via Necropoli del Fusco a Siracusa, all'Impresa BSF S.r.l. con sede in Via Piersanti Mattarella n.2 – Caltanissetta, P.I: 01769040896 per il periodo di due mesi, decorrente dal 01/09/2026 e fino al 31/10/2026;
2. **di dare atto** che con la presente proroga si mantengono inalterati i contenuti delle clausole contrattuali;
3. **di impegnare** che la spesa complessiva di € 27.054,12 al Cap.24-9 INTERVENTO 01.11 – 1.03.02.13.002;
4. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
5. **di trasmettere** la presente al Settore economico-finanziario per il seguito di competenza;
6. **di disporre** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio per i tempi stabiliti dal regolamento vigente;

**Sottoscritta dal Capo Settore  
(GRANA LARA)  
con firma digitale**

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

*Sulla presente determinazione si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma I, del D.Lgs. n.267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.*

**Sottoscritta dal Capo Settore  
(GRANA LARA)  
con firma digitale**



## Durc On Line

|                   |               |                |            |                   |            |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INPS_50850356 | Data richiesta | 22/05/2026 | Scadenza validità | 19/09/2026 |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|

|                               |                                                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Denominazione/ragione sociale | B.S.F. S.R.L.                                       |
| Codice fiscale                | 01769040856                                         |
| Sede legale                   | VIA PIER SANTI MATTARELLA 3A CALTANISSETTA CL 93100 |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, allà stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

# **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA**

## **SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

Determina N. 1890 del 01/09/2026

**Edilizia Patrimoniale e Sportiva: Programmazione, Progettazione, Esecuzione,  
Manutenzione e Collaudo**

Proposta n° 2262/2026

**Oggetto:** SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SERVIZI DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE UBICATI IN VIA ROMA, VIA MALTA, VIA ELORINA, UFFICI PROTEZIONE CIVILE DI VIA TUCIDIDE ED EX CONSORZIO DI VIA NECROPOLI DEL FUSCO A SIRACUSA- PROROGA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALL'IMPRESA B.S.F. S.R.L. DAL 01/09/2026 AL 31/10/2026 ED IMPEGNO DI SPESA-CIG: A01D7B97F2 .

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'articolo 147/bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, si esprime esito: **FAVOREVOLE**

Siracusa li, 01/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile del III Settore  
(LUPO SALVINA)  
con firma digitale

## ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000:

| Impegno | Data       | Importo   | Capitolo | FPV | Esercizio |
|---------|------------|-----------|----------|-----|-----------|
| 2619    | 01/09/2026 | 27.054,12 | 24-9     |     | 2026      |
|         |            |           |          |     |           |
|         |            |           |          |     |           |

Siracusa li, 01/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile del III Settore  
(LUPO SALVINA)  
con firma digitale



## **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA**

Certificato di Pubblicazione

Atto N. 1890 del 01/09/2026

SETTORE I - AFFARI GENERALI E PARTECIPATE

**Oggetto:** SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SERVIZI DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE UBICATI IN VIA ROMA, VIA MALTA, VIA ELORINA, UFFICI PROTEZIONE CIVILE DI VIA TUCIDIDE ED EX CONSORZIO DI VIA NECROPOLI DEL FUSCO A SIRACUSA- PROROGA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALL'IMPRESA B.S.F. S.R.L. DAL 01/09/2026 AL 31/10/2026 ED IMPEGNO DI SPESA-CIG: A01D7B97F2.

Il presente atto è pubblicato all'Albo on line del Libero Consorzio Comunale di Siracusa dal 01/09/2026 al 16/09/2026

Siracusa li, 01/09/2026

Sottoscritto  
(SAMBITO ANTONIO)  
con firma digitale