



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

**SETTORE: SETTORE SVILUPPO ECONOMICO - AUTOSCUOLE E PROTEZIONE CIVILE
SERVIZIO TURISMO-INFOPOINT**

DETERMINAZIONE

Proposta n. TURISMO 92/2024

Determinazione. n. 951 del 10/05/2024

Oggetto: STRUTTURA RICETTIVA TIPOLOGIA "CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE" DENOMINATA "CASE VACANZE CELESTE" SITA NEL COMUNE DI PACHINO IN VIALE PAOLO CALLERI N. 1, DI PROPRIETA' DELLA DITTA INDIVIDUALE CELESTE GIUSEPPE RAFFAELE, P.IVA 02128720899. CLASSIFICAZIONE A 1(UNA) STELLA PER IL QUINQUENNIO 2022-2026.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'art.5 della L.R. n. 10/2005 ha soppresso le AAPIT, trasferendo alle Province Regionali, istituite con la L.R. n.9 del 06/03/1986, le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione delle imprese turistiche operanti sul territorio;

Vista la L.R. n. 15 de 04/08/2015 con la quale le Province Regionali diventano Liberi Consorzi Comunali e Città Metropolitane pur mantenendo le medesime competenze;

Vista la legge della Regione Sicilia n. 27 del 06 Aprile 1996, e successive modifiche ed integrazioni, che, nel dettare norme in materia di turismo, individua le strutture turistico-ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alle Provincia Regionale competente per territorio, che la stessa ha validità per un quinquennio;

Visto il comma 7 dell'art. 4 della L.R. n. 27 del 06 aprile 1996 che stabilisce per le nuove aziende classificate durante il quinquennio, la classificazione è valida per la frazione residua del quinquennio in corso e comunque per almeno un triennio;

Visto il D.A. n. 2351 del 15/12/2014 dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classificazione in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della L.R. n. 27/96;

Visto il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

Vista la Scia del Comune di Pachino prot. n. 8236 del 27/03/2024 pervenuta via PEC **prot. LCC n. 10642 del 28/03/2024** nella quale la ditta individuale Celeste Giuseppe Raffaele **P.IVA 02128720899**, nella qualità di titolare della struttura ricettiva denominata "**Case Vacanze Celeste**" tipologia "**Case ed appartamenti per vacanze**" con sede in Pachino Viale Paolo Calleri n. 1, richiede la classificazione per il **quinquennio 2022-2026**;

Vista la documentazione prodotta dall'istante, accertata dall'impiegato incaricato, responsabile del procedimento;

Vista la legge 142/90, siccome introdotta in Sicilia con L.R. 48/91, il D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni nonché il vigente regolamento di contabilità e ravvisata la propria competenza;

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

Visto l'art. 6 della L.R. 30-04-1991 n.10;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Dichiara di dare atto ai sensi della L. 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

Per quanto sopra premesso in narrativa

PROPONE

di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

- la **classificazione** della struttura ricettiva tipologia **"Case ed appartamenti per vacanze"** denominata **"Case Vacanze Celeste"** ad **1* stella**, di proprietà della ditta individuale Celeste Giuseppe Raffaele, P.Iva 02128720899, sita nel Comune di Pachino in Viale Paolo Calleri n. 1, **con capacità ricettiva di n. 4 camere, n. 2 bagni per complessivi n. 8 posti letto per il quinquennio 2022-2026.**
- **di dare atto** che il presente provvedimento non sostituisce le autorizzazioni e le licenze necessarie per l'esercizio dell'attività;
- **di dare atto** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici **e pertanto il gestore è tenuto a comunicare per il tramite del SUAP competente, ogni eventuale modifica a questo Ufficio, in ordine alla struttura ed alla sua gestione**, attesa la competenza di questo Ente in materia di vigilanza ai sensi del comma 2, dell'art. 5 della L.R. 10/2005, **nonché all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT** per il mantenimento della classifica ai sensi del D.A. 469/S del 20/03/2017 e successiva circolare del 21/03/2017;
- **di dare atto** che la presente determinazione, non comportando alcun onere di spesa, è immediatamente esecutiva;
- **il redattore Dichiara** ai sensi della L.190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

Il Redattore
Antonella Lombardo

Il Responsabile del Servizio Turismo
Il Responsabile del Procedimento
F.to dott. Emanuele Miceli

IL CAPO SETTORE

Vista la superiore proposta:

Considerato che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai Regolamenti attualmente vigenti:

DETERMINA

di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;

Vista la superiore proposta;

Considerato che la stessa è conforme alle disposizioni di legge ed ai regolamenti attualmente vigenti:

- **la classificazione** della struttura ricettiva tipologia **"Case ed appartamenti per vacanze"** denominata **"Case Vacanze Celeste"** ad **1* stella**, di proprietà della ditta individuale Celeste Giuseppe Raffaele, P.Iva 02128720899, sita nel Comune di Pachino in Viale Paolo Calleri n. 1, **con capacità ricettiva di n. 4 camere, n. 2 bagni per complessivi n. 8 posti letto per il quinquennio 2022-2026.**
- **di dare atto** che il presente provvedimento non sostituisce le autorizzazioni e le licenze necessarie per l'esercizio dell'attività;
- **di dare atto** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici **e pertanto il gestore è tenuto a comunicare per il tramite del SUAP competente, ogni eventuale modifica a questo Ufficio, in ordine alla struttura ed alla sua gestione**, attesa la competenza di questo Ente in materia di vigilanza ai sensi del comma 2, dell'art. 5 della L.R. 10/2005, **nonché all'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT** per il mantenimento della classifica ai sensi del D.A. 469/S del 20/03/2017 e successiva circolare del 21/03/2017;
- **di dare atto** che la presente determinazione, non comportando alcun onere di spesa, è immediatamente esecutiva;
- **di trasmettere** copia della presente: all'Albo Pretorio per la pubblicazione, e **via Pec all'Assessorato Turismo Sport e Spettacolo della Regione Sicilia e al Suap del Comune di Pachino e alla ditta interessata.**

Si attesta, ai sensi ed agli effetti dell'art. 6 della L.R. 30/04/1991, n. 10, nella formazione della proposta di determinazione di cui sopra sono state valutate le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia;

Dichiara di dare atto ai sensi della L. 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

***Il Capo del VI Settore
dott.ssa Caterina Sarcia***

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente determinazione si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma I, del D.Lgs. n.267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

**Sottoscritta dal Dirigente
(SARCIA' CATERINA)
con firma digitale**



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 951 del 10/05/2024

Turismo

Proposta n° 92/2024

Oggetto: STRUTTURA RICETTIVA TIPOLOGIA "CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE" DENOMINATA "CASE VACANZE CELESTE" SITA NEL COMUNE DI PACHINO IN VIALE PAOLO CALLERI N. 1, DI PROPRIETA' DELLA DITTA INDIVIDUALE CELESTE GIUSEPPE RAFFAELE, P.IVA 02128720899. CLASSIFICAZIONE A 1(UNA) STELLA PER IL QUINQUENNIO 2022-2026.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'articolo 147/bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, si esprime esito: **FAVOREVOLE**

Siracusa li, 13/05/2024

Sottoscritto dal Responsabile del III Settore

(CAPPUCCIO ANTONIO)
con firma digitale



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Certificato di Pubblicazione

Determina N. 951 del 10/05/2024

SETTORE I - AFFARI GENERALI E PARTECIPATE

Oggetto: STRUTTURA RICETTIVA TIPOLOGIA "CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE" DENOMINATA "CASE VACANZE CELESTE" SITA NEL COMUNE DI PACHINO IN VIALE PAOLO CALLERI N. 1, DI PROPRIETA' DELLA DITTA INDIVIDUALE CELESTE GIUSEPPE RAFFAELE, P.IVA 02128720899. CLASSIFICAZIONE A 1(UNA) STELLA PER IL QUINQUENNIO 2022-2026.

Il presente atto è pubblicato all'Albo on line del Libero Consorzio Comunale di Siracusa dal 13/05/2024 al 28/05/2024

Siracusa li, 13/05/2024

Sottoscritto
(MOTTA ELEONORA)
con firma digitale



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE I - AFFARI GENERALI E PARTECIPATE

Attestazione di Pubblicazione

Determina N. 951 del 10/05/2024

Oggetto: STRUTTURA RICETTIVA TIPOLOGIA "CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE" DENOMINATA "CASE VACANZE CELESTE" SITA NEL COMUNE DI PACHINO IN VIALE PAOLO CALLERI N. 1, DI PROPRIETA' DELLA DITTA INDIVIDUALE CELESTE GIUSEPPE RAFFAELE, P.IVA 02128720899. CLASSIFICAZIONE A 1(UNA) STELLA PER IL QUINQUENNIO 2022-2026.

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi, dal 13/05/2024 al 28/05/2024

Siracusa li, 29/05/2024

Sottoscritta
(MUSSO FRANCESCO)
con firma digitale