



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE VII – UFFICIO APPALTI STAZIONE UNICA APPALTANTE

Oggetto: D.M. n. 216 del 09 Agosto 2024 – Manutenzione straordinaria per il miglioramento delle condizioni di sicurezza della S.P 13, dell'importo complessivo di €. 261.827,00 - CIG:B7978F13A9 - CUP E57H24001810001.

(codice gara interno 58)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 02

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di ottobre (10), il giorno ventinove (29), alle ore 15.10, si è riunita, presso la sede della Stazione Unica Appaltante Libero Consorzio Comunale di Siracusa, sita in Via Malta, 106, la Commissione nominata con Determinazione numero 2503 del 19/10/2025, nelle persone dei Sigg.ri:

- ÿ Dott. Salvatore Gangi (nel ruolo di Presidente);
- ÿ Sig. Ezio Berti (nel ruolo di Componente);
- ÿ Sig. Giuseppe Conte (nel ruolo di Componente)
- ÿ Sig.ra Milena Zafarana (nel ruolo di segretaria verbalizzante)

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 2193 del 15/09/2025 è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi del D.Lgs.36/2023 art.50 comma 1 lett.c), attraverso la piattaforma telematica **TuttoGarePA** disponibile all'indirizzo web: <http://lccsiracusa.tuttogare.it> ;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indeterminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott Giovanni Grimaldi (C.F. GRMGNN60A06G267Y).
- Richiamato il verbale di gara n. 1 del 20/10/2025;

LA COMMISSIONE PROCEDE

All'acquisizione e verifica della documentazione presentata a seguito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 e allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate:

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	SASE S.R.L.	CIG: B7978F13A9	Ammissa a seguito del soccorso istruttorio
2	CHIANETTA GROUP S.R.L.	CIG: B7978F13A9	Ammissa
3	IMPRESA EDILE DI LUIGI LEONE	CIG: B7978F13A9	Ammissa a seguito del soccorso istruttorio

A questo punto, la Commissione procede all'apertura dell'offerta economica con il seguente esito:

N. plico	Operatore economico	RIBASSO %	Esito esame ammissione concorrente
1	SASE S.R.L.	-35,500%	
2	CHIANETTA GROUP S.R.L.	-35,657%	
3	IMPRESA EDILE DI LUIGI LEONE	-40,300%	Ditta Aggiudicataria

IL PRESIDENTE

A questo punto, ha accertato che la ditta concorrente e aggiudicataria provvisoria, è l'IMPRESA EDILE DI LUIGI LEONE P.I. 01812630893, con sede legale in Via Roma, 258, - 96010 - Palazzolo A.(SR), che ha offerto il ribasso del -40,300% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 146.125,57 per un importo di aggiudicazione di €90.793,45, compresi € 3.556,48 per oneri della sicurezza, oltre IVA e le somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il Presidente della Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente all'IMPRESA EDILE DI LUIGI LEONE, i lavori indicati in oggetto e dispone di trasmettere gli atti di gara al RUP per i provvedimenti conseguenziali.

Del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, si è chiuso alle ore 16.00 del giorno, mese ed anno come sopra e si è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Dott. Salvatore Gangi



I COMPONENTI

Sig. Ezio Berti



Sig. Giuseppe Conte



II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Milena Zafarana

