



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE VII – UFFICIO APPALTI STAZIONE UNICA APPALTANTE

Oggetto: D.A. n. 514/2019 e successivi D.A. n. 159/2020 e D.A. n. 47/2023 – Manutenzione straordinaria per il miglioramento delle condizioni di sicurezza delle SS.PP. Della Zona Centro 3, dell'importo complessivo di €. 1.200.000,00 - CIG:B7FCD5866D - CUP E37H25000030002.

(codice gara interno 73)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 02

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di ottobre (10), il giorno dieci (10), alle ore 09.30, si è riunita, presso la sede della Stazione Unica Appaltante Libero Consorzio Comunale di Siracusa, sita in Via Malta, 106, la Commissione nominata con Determinazione numero 2339 del 30/09/2025, nelle persone dei Sigg.ri:

- ÿ Dott. Salvatore Gangi (nel ruolo di Presidente);
- ÿ Sig. Berti Ezio (nel ruolo di Componente);
- ÿ Sig. Antonio Guarnaccia (nel ruolo di Componente)
- ÿ Sig.ra Milena Zafarana (nel ruolo di segretaria verbalizzante)

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 2147 del 05/09/2025, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi del D.Lgs.36/2023 art.50 comma 1 lett.c), attraverso la piattaforma telematica **TuttoGarePA disponibile all'indirizzo web:** <http://lccsiracusa.tuttogare.it>;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indeterminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott. Giovanni Grimaldi (C.F. GRMGNN60A06G267Y).
- Richiamato il verbale di gara n. 1 del 01/10/2025;

LA COMMISSIONE PROCEDE

All'acquisizione e verifica della documentazione presentata a seguito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 e allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate:

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	TIESSE COSTRUZIONI SOC. COOP.	CIG: B7FCD5866D	Ammessa a seguito del soccorso istruttorio
2	SA.FRA. S.R.L.	CIG: B7FCD5866D	Ammessa a seguito del soccorso istruttorio

A questo punto, la Commissione procede all'apertura dell'offerta economica con il seguente esito:

N. plico	Operatore economico	RIBASSO %	Esito esame ammissione concorrente
1	TIESSE COSTRUZIONI SOC. COOP.	-17,900%	Ditta Aggiudicataria
2	SA.FRA. S.R.L.	-17,230%	

IL PRESIDENTE

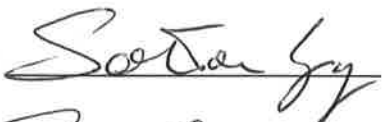
A questo punto, ha accertato che la ditta concorrente e aggiudicataria provvisoria, è l'impresa TIESSE COSTRUZIONI SOC. COOP. P.I. 04893870875, con sede legale in Via Vittorio Emanuele, 142 - 98037 - Letojanni (ME), che ha offerto il ribasso del -17,900% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 809.496,64 per un importo di aggiudicazione di € 668.701,88, compresi € 4.105,14 per oneri di sicurezza, oltre le somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il Presidente della Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente all'Impresa TIESSE COSTRUZIONI SOC. COOP i lavori indicati in oggetto e dispone di trasmettere gli atti di gara al RUP per i provvedimenti conseguenziali.

Del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, si è chiuso alle ore 10:30 del giorno, mese ed anno come sopra e si è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Dott. Salvatore Gangi



I COMPONENTI

Sig. Ezio Berti



Sig. Antonio Guarnaccia



II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Milena Zafarana

